|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  | |
|  |  | |
|  | |  |
|  | Dnr N2017/00265/PBB | |
|  |  | |

|  |
| --- |
| **Näringsdepartementet** |
| Bostads- och digitaliseringsministern |
|  |
|  |
|  |
|  |

Till riksdagen

Svar på fråga 2016/17:644 av Ewa Thalén Finné (M) Åtgärder mot den ökande hemlösheten

Ewa Thalén Finné har frågat mig vilka åtgärder jag avser vidta inom ramen för mitt ansvarsområde för att komma till rätta med den ökande hemlösheten, och i så fall när.

Det är en viktig fråga som Ewa Thalén Finné lyfter. Bostadsbristen berör många och personer med en svag ställning på bostadsmarknaden riskerar att få det särskilt svårt. Kommunen har ansvar för bostadsförsörjningen och socialtjänstens roll är att bistå enskilda med social problematik att hitta lösningar på sin boendesituation. Socialtjänsten vittnar om att den i dag träffar personer vars enda problem är att de inte får tag i en bostad på den reguljära bostadsmarknaden. En del av lösningen handlar då om ett ökat bostadsbyggande och rimliga villkor på blivande hyresgäster.

Regeringen genomför den största bostadspolitiska satsningen på länge. Det är en lång rad åtgärder för ett ökat bostadsbyggande, inte minst utifrån 22-punktsprogrammet som presenterades i juni 2016. Det handlar bl.a. om en kommunbonus för ökat bostadsbyggande, investeringsstöd för hyresbostäder, åtgärder för nya hållbara städer, översyn av kreditgarantier, utökad möjlighet att använda tidsbegränsade bygglov samt ett flertal åtgärder för mer byggklar mark, sänkta byggkostnader, kortare ledtider, ökad rörlighet och fler hyresrätter. Listan kan göras lång.

Boverket bedömer att byggandet av flerbostadshus är på den högsta nivån sedan slutet av miljonprogrammet och att bostadsbyggandet kommer öka ytterligare under 2017.

Det är viktigt att det byggs bostäder med rimliga hyror. Ett ökat utbud av sådana bostäder skapar gynnsammare förutsättningar för både enskilda och för kommunernas socialtjänst. Regeringen införde investeringsstödet för anordnande av hyresbostäder och bostäder för studerande just för att öka byggandet av bostäder som fler kan efterfråga. Dessa bostäder ska förmedlas enligt öppna och transparenta principer och hyresvärden får endast ställa rimliga krav på bostadssökandes ekonomi.

Regeringen gav i början av 2016 länsstyrelserna ett tvåårigt uppdrag att stödja och informera kommuner och andra relevanta aktörer i arbetet med att underlätta inträde på bostadsmarknaden för resurssvaga hushåll och hushåll som i övrigt har svårt att etablera sig på bostadsmarknaden samt i arbetet med att motverka hemlöshet och förebygga avhysningar. En slutrapport kommer att överlämnas till regeringen senast den 31 januari 2018. Därutöver är Boverkets förslag om att ersätta de kommunala hyresgarantierna med en statlig hyresgaranti för närvarande på remiss.

Regeringen har även gett Socialstyrelsen i uppdrag att genomföra en nationell kartläggning av hemlöshetens omfattning och karaktär. Uppdraget ska redovisas den 30 november 2017.

Jag kommer att följa utvecklingen på bostadsmarknaden och resultatet av ovan nämna uppdrag och förslag med stort intresse.

Stockholm den 24 januari 2017

Peter Eriksson