Svar på fråga 2021/22:1819 av Barbro Westerholm (L)  
Definitionen av trygghetsboende

Barbro Westerholm har frågat bostadsministern och biträdande arbetsmark­nadsministern Johan Danielsson vad han och regeringen tänker göra för att det ska bli bättre ordning och reda i hur begreppet trygghetsboende används för hyresbostäder.

Frågan har överlämnats till mig.

När man blir äldre önskar många förändra eller anpassa sin tidigare bostad eller boendesituation. På bostadsmarknaden har det också vuxit fram flera olika koncept där hyresvärdar tillhandahåller bostäder anpassade efter äldres önskemål. Dessa koncept har olika namn och har till exempel kallats för trygghets-, eller seniorboenden. Staten har stöttat byggande av sådana bostäder genom ett särskilt investeringsstöd som kräver att bostäderna uppfyller vissa krav. Avtalen mellan hyresvärdar och enskilda kan emellertid se olika ut och som Barbro Westerholm påpekar innebär det att det idag kan skilja sig åt vad som ingår i ett visst hyreskontrakt.

Jämte utbudet på bostadsmarknaden har kommunerna också enligt socialtjänstlagen ansvar för att inrätta särskilda boendeformer för äldre som behöver särskilt stöd. År 2018 infördes i lagen den nya boendeformen ”biståndsbedömt trygghetsboende”. Boendeformen riktar sig till äldre människor som främst behöver stöd och hjälp i boendet och annan lättåtkomlig service och som därutöver har behov av att bryta oönskad isolering. I ett biståndsbedömt trygghetsboende kan de boende t.ex. erbjudas gemensamma måltider, kulturella aktiviteter och umgänge, vilket ökar tryggheten och tillgodoser behovet av gemenskap.

Regeringen ser positivt på att såväl kommuner som privata hyresvärdar bygger och projekterar för fler bostäder riktade till äldre personer med olika behov. Det är då givetvis av betydelse att äldre också får det som de har rätt att förvänta sig av sin nya bostad. Regeringen följer därför den utveckling som Barbro Westerholm beskriver och kan vid behov vidta ytterligare åtgärder.

Stockholm den 10 augusti 2022

Lena Hallengren