Svar på fråga 2017/18:1556 av Nina Lundström (L)
Tillfälliga bygglov för förskolor och skolor

Nina Lundström har frågat mig om jag avser att vidta åtgärder gällande tillfälliga bygglov för förskole- och skolverksamhet så att det ges möjlighet till större flexibilitet genom ändrade tidsgränser.

Regeringens politik innebär att byggande för olika ändamål i första hand ska vara långsiktigt och tillgodoses genom ordinarie plan- och byggprocesser. En kommun ansvarar för att tillgodose kommuninvånarnas behov av t.ex. skol- och förskoleplatser, och det är kommunen som genom det kommunala planmonopolet planerar för byggnader för ändamålet. I samband med stora nya bostadsprojekt bör kommunerna alltså även planera för behovet av barnomsorg och annan sammhällelig service. Utflyttning och inflyttning till kommunen, generationsväxlingar, variationer i antalet barn som föds per år och bebyggelseförändringar medför att behovet av förskoleplatser inom en kommun varierar över tid, men kan samtidigt antas vara relativt enkelt att beräkna med viss framförhållning. Kommunerna bör planera långsiktigt för förskolor och skolor som uppfyller plan- och bygglagens samtliga krav och därmed ger barnen en fullgod miljö att vistas i. Att samtliga krav på goda ute- och innemiljöer följs är särskilt viktigt när det är fråga om barn.

Med det sagt behöver det även finnas möjligheter att använda tillfälliga byggnader som ett komplement när behovet inte fullt ut kan tillgodoses genom ordinarie plan- och byggprocesser. Regeringen har därför genom prop. 2016/17:137 ökat möjligheterna att uppföra bostadsbyggnader med stöd av tidsbegränsade bygglov under några år. En stor tillfällig variation av behovet av skol- eller förskoleplatser, exempelvis på grund av att tidsbegränsade bostäder uppförs i ett område, är ett typexempel på när ett tidsbegränsat bygglov ska kunna ges. Ett sådant tidsbegränsat bygglov får ges i sammanlagt högst 15 år och det finns dessutom flexibilitet i när fristen börjar löpa. Det bör även nämnas att tidsgränsen inte enbart ska utmålas som ett hinder för kommunen, utan att den samtidigt innebär en användbar begränsning för aktörer som inte har en lika hög ambitionsnivå som kommunen själv har. Jag anser att nuvarande tidsgräns är rimlig för ett behov som ska kunna sägas vara tillfälligt, och har i nuläget inte för avsikt att förändra lagstiftningen gällande tidsbegränsade bygglov för förskole- och skolverksamhet.

Stockholm den 10 juli 2018

Peter Eriksson