Svar på fråga 2017/18:1453 av Lars Beckman (M)
Kommunala lantmäterimyndigheter

Lars Beckman har frågat mig om jag är beredd att medverka till att Ljusdals kommun tillsammans med till exempel angränsande kommuner får inrätta en kommunal lantmäterimyndighet.

Statskontoret har på uppdrag av regeringen utvärderat hur organiseringen av fastighetsbildningen i en statlig och ett antal kommunala lantmäterimyndigheter fungerar utifrån kraven på en enhetlig, rättssäker och effektiv verksamhet. I sin slutrapport konstaterar Statskontoret inledningsvis att organiseringen av fastighetsbildningsverksamheten är unik i statsförvaltningen – det finns inte någon motsvarande organiseringsform där staten och kommunen har samma uppdrag och verksamhet med utgångspunkt i samma regelverk, men inom olika geografiska områden.

Resultatet från Statskontorets utvärdering visar att det uppdelade huvudmannaskapet bidrar till inlåsning av personal och att resurserna inte utnyttjas effektivt i ett läge där kompetensförsörjningen är en utmaning för hela fastighetsbildningen. Statskontoret pekar även på att det uppdelade huvudmannaskapet gör det svårt att uppnå regeringens krav på en enhetlig och effektiv fastighetsbildning samt medför att sakägarna i vissa fall inte behandlas lika när det gäller prissättning och handläggningstid. Därutöver varnar Statskontoret för risken för målkonflikt mellan de kommunala lantmäterimyndigheternas myndighetsutövning och dess konsulterande eller stödjande roll.

Med anledning av Statskontorets rapport och dess rekommendationer har regeringen som ett första steg tagit beslut om två nya uppdrag i Lantmäteriets regleringsbrev för 2018, vars syfte är att ge en samlad bild av både den statliga och kommunala fastighetsbildningsverksamhetens resultat. Beredning av Statskontorets övriga förslag pågår för närvarande inom Regeringskansliet. Mot denna bakgrund har jag för närvarande ingen avsikt att inleda en översyn av lagstiftningen på det sätt som Lars Beckman frågar om.

Stockholm den 10 juli 2018

Peter Eriksson