

Skatteutskottets betänkande

1980/81: 17

om inkomstbeskattningen av ägare till s. k. specialbyggnader, m. m.
(prop. 1980/81: 61)

Propositionen

Regeringen (budgetdepartementet) föreslår i proposition 1980/81: 61 att riksdagen antar vid propositionen fogade förslag till

1. lag om ändring i taxeringslagen (1956: 623),
2. lag om ändring i kommunalskattelagen (1928: 370),
3. lag om ändring i lagen (1947: 576) om statlig inkomstskatt,
4. lag om ändring i lagen (1947: 577) om statlig förmögenhetsskatt,
5. lag om ändring i lagen (1971: 171) om särskilt uppskattningsvärde på fastighet,
6. lag om ändring i lagen (1933: 359) angående vad med fastighets taxeringsvärde i vissa fall skall förstås,
7. lag om ändring i lagen (1941: 416) om arvsskatt och gåvoskatt,
8. lag om ändring i stämpelskattelagen (1964: 308),
9. lag om ändring i lagen (1951: 442) om förhandsbesked i taxeringsfrågor,
10. lag om ändring i lagen (1975: 1132) om förvärv av hyresfastighet m. m.,
11. lag om bevarande av 1970 års allmänna fastighetsdeklarationer, m. m.

I propositionen föreslås vissa följdändringar till den nya fastighetstaxeringslagen (1979: 1152). En sådan avser inkomstbeskattningen av ägare till bl. a. byggnader som vid fastighetstaxeringen indelats som specialbyggnader. Det är här fråga om byggnader som används för vissa allmännyttiga ändamål. Ändringen innebär i korthet att inkomster som härrör från sådan verksamhet i regel skall undantas från skatteplikt.

Övriga ändringsförslag är i allt väsentligt av mer formell natur och syftar till att anpassa olika bestämmelser till de nya definitioner m. m. som tillkommit genom fastighetstaxeringslagen.

De nya bestämmelserna föreslås träda i kraft den 1 januari 1981.

Lagförslagen innehåller bl. a. en redaktionell ändring i anvisningarna till 36 § kommunalskattelagen. Denna ändring behandlar utskottet i annat sammanhang och utgår alltså här. I nu aktuella delar har lagförslagen följande lydelse.

1 Förslag till

Lag om ändring i taxeringslagen (1956: 623)

Härigenom föreskrivs att i taxeringslagen (1956: 623)¹ skall införas en ny paragraf, 192 §, av nedan angivna lydelse.

Nuvarande lydelse

Föreslagen lydelse

192 §²

Bestämmelserna i 160–162 §§
skall gälla även i fråga om särskild
fastighetstaxering.

Denna lag träder i kraft den 1 januari 1981.

¹ Lagen omtryckt 1971: 399. Senaste lydelse av lagens rubrik 1974: 773.

² Förutvarande 192 § upphävd genom 1971: 399.

2 Förslag till

Lag om ändring i kommunalskattelagen (1928: 370)

Härigenom föreskrivs att 54 §, punkt 1 av anvisningarna till 41 a § och punkt 4 av anvisningarna till 54 § kommunalskattelagen (1928: 370) skall ha nedan angivna lydelse.

Nuvarande lydelse

Föreslagen lydelse

54 §¹

Från skattskyldighet frikallas:

a) svenska aktiebolag och svenska ekonomiska föreningar:
för utdelning på aktie i svenskt aktiebolag och andel i svensk ekonomisk
förening i den omfattning som anges i punkt 1 av anvisningarna;

b) medlem av konungahuset:

för av staten anvisat anslag;

c) i utlandet bosatt person och utländskt bolag:

för sådan inkomst, för vilken avgift enligt lagen om beviltningsavgifter
för särskilda förmåner och rättigheter skall erläggas eller beträffande vil-
ken befrielse från sådan avgift skall åtnjutas jämlikt särskilt stadgande i
samma lag;

d) ägare av sådan fastighet, som
avses i 5 § 1 mom. a)–f) och h)–i);

för inkomst av fastigheten genom
dess användning för ändamål som
avses i nämnda mom.;

d) 1. ägare av sådan fastighet
som avses i 3 kap. 2 § fastighetstax-
eringslagen (1979: 1152);

för inkomst av fastigheten i den
mån ägarens inkomst härrör från
sådan användning som gör att
byggnad enligt 2 kap. 2 § fastig-

¹ Senaste lydelse 1979: 612.

Nuvarande lydelse

Föreslagen lydelse

hetstaxeringslagen skall indelas som specialbyggnad, dock ej kommunikationsbyggnad, distributionsbyggnad eller reningsanläggning, eller härrör från nationalpark;

2. ägare av sådan fastighet som avses i 3 kap. 3 § fastighetstaxeringslagen:

för inkomst av fastigheten i den mån ägarens inkomst härrör från sådan egendom och sådan användning som avses i nämnda lagrum;

3. ägare av sådan fastighet som avses i 3 kap. 4 § fastighetstaxeringslagen, dock ej ideell förening som är hänförlig under 53 § 1 mom. e):

för inkomst av fastigheten i den mån den används för ändamål som avses i 3 kap. 4 § fastighetstaxeringslagen;

e) i riket bosatt delägare i oskift dödsbo efter person, som vid sitt fränfalle icke varit här i riket bosatt;

för av dödsboet åtnjuten, till honom utdelad inkomst, för vilken dödsboet skall utgöra kommunal inkomstskatt;

f) understödsföreningar, som bedriver såväl till livförsäkring hänförlig verksamhet som annan verksamhet;

för annan inkomst än inkomst av fastighet, dock att skattskyldighet föreligger även för förstnämnda inkomst till den del inkomsten belöper på livförsäkringsverksamheten;

g) understödsföreningar, vilka enligt sina stadgar inte får meddela annan kapitalförsäkring än sådan som omfattar kapitalunderstöd på högst 1 000 kronor per medlem;

för all inkomst, som belöper på verksamhet, hänförlig till livförsäkring;

h) här i riket bosatt fysisk person, som under vistelse utomlands åtnjuter avlöning eller annan därmed jämförlig förmån på grund av anställning där annat än hos svenska staten, svensk kommun eller ombord på svenskt fartyg eller svenskt, danskt eller norskt luftfartyg;

för inkomst av anställningen under förutsättning att anställningen och vistelsen i utlandet varat minst ett år eller enligt anställningsavtal eller på annan grund kan antagas komma att vara minst ett år;

i) ideell förening, som är hänförlig under 53 § 1 mom. e);

för inkomst av fastighet och av rörelse i den omfattning som anges i punkt 4 av anvisningarna;

j) svensk aktiefond;

för inkomst av tillfällig förvärvsverksamhet på grund av avyttring av egendom som avses i 35 § 3 mom., om den avyttrade egendomen innehafts två år eller mera.

Nuvarande lydelse

Föreslagen lydelse

Svenskt aktiebolag och svensk ekonomisk förening kan under de förutsättningar som anges i punkt 5 av anvisningarna frikallas från skattskyldighet för utdelning på andel i utländskt företag.

Av 70 § framgår att personer som där avses är frikallade från skattskyldighet för vissa inkomster.

(Se vidare anvisningarna.)

Anvisningar

till 41 a §

1.² Bestämmelsen i 41 a § innebär bl.a. att för fastighet, som avses i 24 § 2 eller 3 mom., fastighetens andel av samfällighetens taxeringsvärde skall inräknas i underlaget för intäktsberäkningen i de fall där samfälligheten utgör en särskild taxeringsenhet. Jfr i detta hänseende *punkt 1 andra stycket av anvisningarna till 8 §*.

1. Bestämmelsen i 41 a § innebär bl.a. att för fastighet, som avses i 24 § 2 eller 3 mom., fastighetens andel av samfällighetens taxeringsvärde skall inräknas i underlaget för intäktsberäkningen i de fall där samfälligheten utgör en särskild taxeringsenhet. Jfr i detta hänseende *4 kap. 10 § fastighetstaxeringslagen (1979:1152)*.

till 54 §

4.³ Förening, som är hänförlig under 53 § 1 mom. e), är frikallad från skattskyldighet för inkomst av fastighet, som tillhör föreningen och som använts på sätt som anges i 3 kap. 4 § fastighetstaxeringslagen (1979:1152), samt för sådan inkomst av fastighet och rörelse som till huvudsaklig del härrör från verksamhet som har naturlig anknytning till föreningens allmännyttiga ändamål. Vad nu sagts gäller även inkomst av verksamhet som av hävd utnyttjats som finansieringskälla för ideellt arbete. Övriga inkomster av fastighet eller av rörelse utgör i sin helhet skattepliktig inkomst för föreningen.

4. Förening, som är hänförlig under 53 § 1 mom. e), är frikallad från skattskyldighet för inkomst av fastighet, som tillhör föreningen och som använts på sätt som anges i 3 kap. 4 § fastighetstaxeringslagen (1979:1152), samt för sådan inkomst av fastighet och rörelse som till huvudsaklig del härrör från verksamhet som har naturlig anknytning till föreningens allmännyttiga ändamål. Vad nu sagts gäller även inkomst av verksamhet som av hävd utnyttjats som finansieringskälla för ideellt arbete. Övriga inkomster av fastighet, *utom inkomster som avses i 54 § d) 1 och 2*, eller av rörelse utgör i sin helhet skattepliktig inkomst för föreningen.

Inkomst som direkt härrör från föreningens ideella verksamhet, t.ex. hyror som en samlingslokalägar förening uppbär på grund av upplåtelse av lokaler för allmännyttigt ändamål, entréavgifter till idrotts- och kultur-evenemang o. d., skall anses ha naturlig anknytning till föreningens ändamål. Detsamma gäller inkomst av verksamhet som utgör ett direkt led i det ideella arbetet, t.ex. om en naturskyddsförening säljer affischer, märken och böcker för att öka intresset för föreningens verksamhet eller om en

² Senaste lydelse 1975: 259.

³ Senaste lydelse 1980: 342.

handikappförening säljer varor avsedda för handikappade personer. Kravet på naturlig anknytning skall också anses uppfyllt om en förenings kommersiella verksamhet har karaktär av service till medlemmarna och andra som deltar i den ideella verksamheten. Detta får exempelvis anses vara fallet om en idrottsförening i mindre skala säljer förfriskningar eller idrottsartiklar i sina klubblokaler. Inkomst av verksamhet som inte har annat samband med det ideella arbetet än att den skall finansiera detta, skall däremot anses sakna naturlig anknytning till en förenings allmännyttiga ändamål.

Till verksamhet som av hävd utnyttjats för att finansiera ideellt arbete räknas anordnande av bingo och andra lotterier, fester, basarer, försäljnings- och insamlingskampanjer samt sådan biografrörelse som bedrivs av nykterhetsförening eller förening med huvudsakligt ändamål att tillhandahålla allmänna samlingslokaler. Detsamma gäller verksamhet som består i att en förening upplåter reklamutrymme på klubbdräkter eller i föreningens samlingslokaler e. d.

Denna lag träder i kraft den 1 januari 1981 och tillämpas första gången vid 1982 års taxering.

3 Förslag till

Lag om ändring i lagen (1947: 576) om statlig inkomstskatt

Härigenom föreskrivs att 7 § lagen (1947: 576) om statlig inkomstskatt¹ skall ha nedan angivna lydelse.

Nuvarande lydelse

Föreslagen lydelse 7 §²

Från skattskyldighet frikallas:

- a) medlem av konungahuset:
för av staten anvisat anslag;
- b) i utlandet bosatt fysisk person och utländskt bolag:
för inkomst, som avses i 54 § första stycket c) kommunalskattelagen;
- c) staten:
för all inkomst;
- d) juridisk person som avses i 53 § 1 mom. första stycket c) kommunalskattelagen:
för all inkomst;
- e) understödsförening som enligt sina stadgar icke får meddela annan kapitalförsäkring än sådan som omfattar kapitalunderstöd på högst 1 000 kronor för medlem och annan juridisk person som avses i 53 § 1 mom. första stycket d) kommunalskattelagen än understödsförening:
för all inkomst;
- f) förening som är hänförlig under 53 § 1 mom. första stycket e) kommunalskattelagen:
för all inkomst utom sådan inkomst av rörelse för vilken föreningen icke är frikallad från skattskyldighet enligt punkt 4 av anvisningarna till 54 § nämnda lag;

¹ Senaste lydelse av lagens rubrik 1974: 770.

² Senaste lydelse 1979: 1058.

*Nuvarande lydelse**Föreslagen lydelse*

g) annan juridisk person som avses i 53 § 1 mom. första stycket e) kommunalskattelagen:

för sådan inkomst som ej härflutit av rörelse:

h) här ovan ej upptagen ägare av sådan fastighet, som *omförmäles i 5 § 1 mom. kommunalskattelagen:*

för inkomst av fastigheten genom dess begagnande för de i samma mom. avsedda ändamål:

h) 1. här ovan i a)–g) ej upptagen ägare av sådan fastighet, som avses i 3 kap. 2 § fastighetstaxeringslagen (1979:1152):

för inkomst av fastigheten i den mån ägarens inkomst härrör från sådan användning som gör att byggnad enligt 2 kap. 2 § fastighetstaxeringslagen skall indelas som specialbyggnad, dock ej kommunikationsbyggnad, distributionsbyggnad eller reningsanläggning;

2. här ovan i a)–g) ej upptagen ägare av sådan fastighet som avses i 3 kap. 3 § fastighetstaxeringslagen:

för inkomst av fastigheten i den mån ägarens inkomst härrör från sådan egendom och sådan användning som avses i nämnda lagrum:

i) svenska aktiebolag och svenska ekonomiska föreningar:

för utdelning från svenska aktiebolag, svenska ekonomiska föreningar och utländska företag i den omfattning som i 54 § kommunalskattelagen sägs:

j) här i riket bosatt delägare i oskift dödsbo efter person, som vid sitt fränfalle icke var här i riket bosatt:

för av dödsboet åtnjuten, till honom utdelad inkomst, för vilken dödsboet skall utgöra statlig inkomstskatt:

k) understödsföreningar, vilka enligt sina stadgar äga meddela annan kapitalförsäkring än sådan som omfattar kapitalunderstöd å högst 1000 kronor för medlem och som bedriva jämväl annan verksamhet än livförsäkringsverksamhet:

för all inkomst, som belöper på annan än till livförsäkring hänförlig verksamhet:

l) här i riket bosatt fysisk person, som under vistelse utomlands åtnjutit avlöning eller annan därmed jämförlig förmån på grund av anställning där annat än hos svenska staten, svensk kommun eller ombord på svenskt fartyg eller svenskt, danskt eller norskt luftfartyg:

för inkomst, som avses i 54 § första stycket h) kommunalskattelagen;

m) svensk aktiefond:

för inkomst av tillfällig förvärvsverksamhet på grund av avyttring av egendom som avses i 35 § 3 mom. kommunalskattelagen, om den avyttrade egendomen innehafts två år eller mera.

Riksskatteverket må, om särskilda skäl därtill äro, efter ansökan förklara, att förening eller stiftelse, som har till huvudsakligt ändamål att främja nordiskt samarbete, i fråga om skattskyldighet eller eljest vid tillämpning

*Nuvarande lydelse**Föreslagen lydelse*

av denna lag skall anses jämställd med förening eller stiftelse, som ovan i första stycket vid f) respektive g) angives. Sådant beslut må, när omständigheterna det föranleda, av riksskatteverket återkallas. Över beslut, som riksskatteverket meddelat enligt detta stycke, må klagan icke föras.

Att personer, om vilka i 18 § förmäles, äro frikallade från skattskyldighet för vissa inkomster, framgår av bestämmelserna i samma paragraf.

Denna lag träder i kraft den 1 januari 1981 och tillämpas första gången vid 1982 års taxering.

4 Förslag till

Lag om ändring i lagen (1947:577) om statlig förmögenhetsskatt

Härigenom föreskrivs att 3 § 2 mom. och 5 § lagen (1947:577) om statlig förmögenhetsskatt¹ skall ha nedan angivna lydelse.

*Nuvarande lydelse**Föreslagen lydelse*

3 §

2 mom.² Såsom tillgångar vid förmögenhetsberäkningen upptagas *icke*:

a) kapitalvärdet av kapitalförsäkring;

b) rätt till undantagsförmåner, till pension eller annan livränta, som utgår på grund av försäkring, till pension och annan förmån, som annorledes än i följd av försäkring åtnjutes på grund av förutvarande tjänsteförhållande, samt till livränta som, enligt vad i lag eller särskild författning är stadgat, annorledes än på grund av försäkring utgår vid sjukdom eller olycksfall i arbete eller under militärtjänstgöring;

c) rätt till annan ränta, avkomst eller förmån än i b) avses, därest densamma är bestämd att tillgodonjutas för den berättigades livstid samt värdet av vad han årligen må i sådant avseende åtnjuta understiger 1 000 kronor;

d) rätt till förmögenhet, varav annan för närvarande åtnjuter avkastningen;

e) möbler, husgeråd och andra inre lösören, som äro avsedda för den skattskyldiges och hans familjs personliga bruk;

f) konstverk, bok-, konst- och därmed jämförliga samlingar, såframt ej ägaren med dem driver handel eller yrkesmässigt håller dem för allmänheten tillgängliga;

g) sådana tillgångar, som avses i 1 mom. e) här ovan, därest sammanlagda värdet av dessa tillgångar icke överstiger 1 000 kronor;

h) patent- och förlagsrätter, som icke äro tillgångar i rörelse, ävensom rätt till firmanamn, varumärke, mönsterskydd, tidnings titel och dylikt;

i) förråd av livsmedel eller andra förnödenheter, som äro avsedda för den skattskyldiges och hans familjs personliga behov, samt kontant hushållskassa eller därmed jämförlig, för den skattskyldiges löpande utgifter avsedd kassa;

¹ Senaste lydelse av lagens rubrik 1974: 859.

² Senaste lydelse 1973: 1102.

Nuvarande lydelse

j) fastighet, i den mån skatteplikt enligt 5 § kommunalskattelagen (1928:370) icke föreligger för fastigheten, utom såvitt fråga är om sådana tillbehör till fastigheten som avses i 2 kap. 3 § jordabalken.

(Se vidare anvisningarna.)

Föreslagen lydelse

j) fastighet, som året före taxeringsåret undantagits från skatteplikt enligt 3 kap. fastighetstaxeringslagen (1979:1152), utom såvitt fråga är om tillbehör till fastigheten som avses i 2 kap. 3 § jordabalken.

(Se vidare anvisningarna.)

5 §³

Skuld, som löper med ränta och icke är att hänföra till rörelse, skall upptagas till sitt kapitalbelopp utan tillägg av under året upplupen men ej förfallen ränta.

Angående beräkningen av kapitalvärdet av skuld, som ej är förfallen och därå ränta ej skall beräknas för tiden före förfallodagen, ävensom av kapitalvärdet av förpliktelse, vilken innefattar skyldighet att till annan utgiva undantagsförmåner, pension, annan livränta eller därmed jämförlig avgift, skall vad i 4 § stadgas angående beräkningen av kapitalvärdet av fordran eller av ränta, avkomst, förmån eller annan rättighet äga motsvarande tillämpning.

Borgensförbindelse, för vilken betalningsskyldighet ännu ej inträtt, så ock annan villkorlig skuld får ej avdragas vid beräkningen, liksom ej heller vid beskattningsårets utgång oreglerade hushållsskulder och därmed jämförliga skulder. Avdrag medges för värdet av sådan garantiavsättning för vilken avdrag medges vid inkomsttaxeringen.

Avdrag medges inte för skuld som avser kapital som nedlagts i fastighet, som enligt 3 § 2 mom. j) inte skall upptas som tillgång vid förmögenhetsberäkningen.

Under avdragsgilla skulder inbegripas även oguldna skatter av nedan nämnda slag, nämligen dels debiterad preliminär skatt, som påförts den skattskyldige för året näst före det taxeringsår, varom fråga är, eller för något föregående år, dels slutlig skatt, som påförts den skattskyldige på grund av taxering under förstnämnda år eller under något föregående år, dels ock tillkommande skatt, varå den skattskyldige erhållit debetsedel under förstnämnda år eller tidigare. Vidare inbegripas återbetalningspliktiga studiemedel enligt studiestödslagen (1973:349).

(Se vidare anvisningarna.)

Denna lag träder i kraft den 1 januari 1981 och tillämpas första gången vid 1982 års taxering.

³ Senaste lydelse 1974: 311.

5 Förslag till

Lag om ändring i lagen (1971:171) om särskilt uppskattningsvärde på fastighet

Härigenom föreskrivs att lagen (1971:171) om särskilt uppskattningsvärde på fastighet skall ha nedan angivna lydelse.

Nuvarande lydelse

Föreslagen lydelse

1 §

Särskilt uppskattningsvärde för fastighetsbelåning (preliminärt taxeringsvärde) fastställs enligt denna lag.

Preliminärt taxeringsvärde får åsättas fastighet.

1) om på fastighet verkställts ny-, till- eller ombyggnad efter den tidpunkt, som det för fastigheten senast fastställda taxeringsvärdet avsett, eller

2) om fastighet ändrats eller nybildats genom fastighetsbildning och särskilt taxeringsvärde ej finnes fastställt för det område fastigheten omfattar.

Preliminärt taxeringsvärde gäller från beslutet intill dess nytt taxeringsvärde, avseende tidpunkt efter förändringen eller nybildningen, fastställs för fastigheten.

Särskilt uppskattningsvärde för fastighet fastställs enligt denna lag.

Sådant värde får fastställas för

1) fastighet på vilken verkställts ny-, till- eller ombyggnad efter den tidpunkt, som det för fastigheten senast fastställda taxeringsvärdet avsett, eller

2) fastighet som ändrats eller nybildats genom fastighetsbildning om särskilt taxeringsvärde ej finnes fastställt för det område fastigheten omfattar, eller

3) fastighet som undantagits från skatteplikt enligt 3 kap. fastighets-taxeringslagen (1979:1152).

Särskilt uppskattningsvärde gäller intill dess nytt uppskattningsvärde eller nytt taxeringsvärde fastställts för fastigheten.

2 §

Vid åsättande av preliminärt taxeringsvärde tillämpas de grunder som enligt kommunalskattelagen (1928:370) gäller för åsättande av taxeringsvärde. Uppskattningen skall emellertid ske med hänsyn till fastighetens beskaffenhet vid den tidpunkt då uppskattningen äger rum.

Vid fastställelse av särskilt uppskattningsvärde tillämpas de grunder som enligt fastighetstaxeringslagen (1979:1152) gäller för åsättande av taxeringsvärde. Uppskattningen skall ske med hänsyn till fastighetens beskaffenhet vid den tidpunkt då uppskattningen äger rum.

Nuvarande lydelse

Föreslagen lydelse

3 §

Behörig att påkalla åsättande av *preliminärt taxeringsvärde* är den som är ägare av fastigheten.

Behörig att påkalla åsättande av *särskilt uppskattningsvärde* är den som är ägare av fastigheten. *Det samma gäller den för vilken, trots att han inte är ägare, garantibelopp för fastighet skall tas upp som skattepliktig inkomst enligt bestämmelserna i 47 § kommunalskattelagen (1928:370) eller såvitt gäller fastighet som avses i 1 § andra stycket 3), skulle ha tagits upp om fastigheten varit skattepliktig.*

Den som innehar fastighet med tomrätt eller med vattenfallsrätt eller som innehar ofri tomt i stad har i ägares ställe den behörighet som avses i första stycket.

Den som innehar fastighet med fideikommissrätt skall anses som ägare vid tillämpningen av denna lag.

4 §

Ansökan om *preliminärt taxeringsvärde* göres skriftligen hos länsstyrelsen i det län där fastigheten är belägen.

I ansökningshandlingen lämnas, i huvudsaklig anslutning till vad som *föreskrives* om *särskild fastighetsdeklaration*, de uppgifter som behövs till ledning för uppskattningen. Länsstyrelsen kan anmoda sökanden att komplettera uppgifterna vid äventyr att ärendet ändå prövas.

Ansökan om *särskilt uppskattningsvärde* görs skriftligen hos länsstyrelsen i det län där fastigheten är belägen.

I ansökningshandlingen lämnas, i huvudsaklig anslutning till vad som *föreskrivs* i *fastighetstaxeringslagen (1979:1152)* om fastighetsdeklaration, de uppgifter som behövs till ledning för uppskattningen. Länsstyrelsen kan anmoda sökanden att komplettera uppgifterna vid äventyr att ärendet ändå prövas.

5 §

Länsstyrelsen upprättar så snart det kan ske förslag till *preliminärt taxeringsvärde* och översänder förslaget till sökanden för yttrande inom viss tid vid äventyr att ärendet ändå slutligen *avgöres*.

Länsstyrelsen upprättar så snart det kan ske förslag till *särskilt uppskattningsvärde* och översänder förslaget till sökanden för yttrande inom viss tid vid äventyr att ärendet ändå slutligen *avgörs*.

Länsstyrelsen har rätt att vid ärendets handläggning höra ordföranden i den taxeringsnämnd, som handlägger fastighetstaxering inom det område där fastigheten är belägen, samt anlita biträde av sakkunnig.

*Nuvarande lydelse**Föreslagen lydelse*

6 §

Efter utgången av den tid som sökanden enligt 5 § fått sig förelagd för yttrande fattar länsstyrelsen beslut i ärendet.

Sedan tiden för yttrande enligt 5 § utgått fattar länsstyrelsen beslut i ärendet.

Mot beslut får talan ej föras.

Om beslutet underrättas sökanden samt den lokala skattemyndigheten.

7 §

För beslut om *åsatt* *taxeringsvärde* utgår avgift med 300 kronor om fastighetens uppskattade värde ej överstiger 200 000 kronor och i annat fall med 600 kronor.

För beslut om *särskilt uppskattningsvärde* utgår avgift med 500 kronor om fastighetens uppskattade värde ej överstiger 200 000 kronor och i annat fall med 1 000 kronor. *Då staten är sökande utgår inte avgift.*

Har avgiften ej erlagts inom en månad efter det krav på avgiften delgivits sökanden, får utmätning ske för avgiften utan föregående dom.

Denna lag träder i kraft den 1 januari 1981.

6 Förslag till

Lag om ändring i lagen (1933:359) angående vad med fastighets taxeringsvärde i vissa fall skall förstås

Härigenom föreskrivs att lagen (1933:359) angående vad med fastighets taxeringsvärde i vissa fall skall förstås skall ha nedan angivna lydelse.

Nuvarande lydelse

Är enligt vad därom finnes stadgat för fastighet gällande särskilt uppskattningsvärde *för fastighetsbelåning* (preliminärt *taxeringsvärde*), skall vad i lag eller författning föreskrives om fastighets taxeringsvärde såsom grund för beräkning av belopp, intill vilket inteckning i fastighet må godkännas såsom säkerhet vid utlåning eller såsom täckning för fonder eller inlåning, i stället gälla om det *preliminära taxeringsvärdet*.

Föreslagen lydelse

Är enligt vad därom finnes stadgat för fastighet gällande särskilt uppskattningsvärde, skall vad i lag eller författning föreskrives om fastighets taxeringsvärde såsom grund för beräkning av belopp, intill vilket inteckning i fastighet må godkännas såsom säkerhet vid utlåning eller såsom täckning för fonder eller inlåning, i stället gälla om det *särskilda uppskattningsvärdet*.

Denna lag träder i kraft den 1 januari 1981.

7 Förslag till

Lag om ändring i lagen (1941: 416) om arvsskatt och gåvoskatt

Härigenom föreskrivs att 22 § 2 mom. lagen (1941: 416) om arvsskatt och gåvoskatt¹ skall ha nedan angivna lydelse.

Nuvarande lydelse

Föreslagen lydelse

22 §

2 mom.² Har fast egendom efter den tidpunkt, som näst föregående årets taxeringsvärde avsett, nedgått i värde genom eldsvåda, vattenflöde eller annan dylik tilldragelse eller genom borttagande av byggnad eller annan anläggning å egendomen eller av tillbehör därtill eller genom skogsavverkning eller genom nedläggning eller väsentlig förändring av rörelse, i vilken egendomen varit använd, eller av annan liknande anledning, skall länsstyrelsen i det län där egendomen är belägen på ansökan av skattskyldig, boutredningsman eller testamentsexekutor, efter verkställd utredning, åsätta egendomen särskilt värde till ledning för beräkning av på egendomen belöpande arvsskatt.

Där efter tidpunkt som nyss nämnts fortsatt bebyggelse skett å fast egendom eller dess värde eljest förhöjts till följd av ny-, till- eller ombyggnad eller väsentlig förändring av rörelse, vari egendomen varit använd, eller annan liknande anledning, äger beskattningsmyndigheten hos länsstyrelsen påkalla att egendomen för ändamål, som i föregående stycke sägs, åsättes särskilt värde.

Fast egendom, för vilken icke finnes särskilt taxeringsvärde, skall ock av länsstyrelsen åsättas värde till ledning för arvsskattens bestämmande. Det åligger skattskyldig, boutredningsman eller testamentsexekutor att göra ansökan härom. Värdering som nu sägs är dock icke erforderlig där det finnes uppenbart, att egendomens värde ej överstiger 10 000 kronor.

Vid den värdesättning, varom i detta moment är fråga, skall, under iakttagande i övrigt i tillämpliga delar av de i *kommunalskattelagen* stadgade grunder för taxering av fastighet, hänsyn tagas till egendomens beskaffenhet vid tidpunkt, som avses i 21 §. Vad i 22 § 1 mom. andra och tredje punkterna är stadgat skall därvid äga motsvarande tillämpning. Sökande är pliktig meddela länsstyrelsen erforderliga upplysningar för ansökningens prövning. Länsstyrelsen äger att i ärendet höra ordföranden i fastighetstaxeringsnämnden för det distrikt, inom vilket egendomen är belägen, eller, om denna nämnd av-

Vid den värdesättning, varom i detta moment är fråga, skall, under iakttagande i övrigt i tillämpliga delar av de i *fastighetstaxeringslagen* (1979: 1152) stadgade grunder för taxering av fastighet, hänsyn tagas till egendomens beskaffenhet vid tidpunkt, som avses i 21 §. Vad i 22 § 1 mom. andra och tredje punkterna är stadgat skall därvid äga motsvarande tillämpning. Sökande är pliktig meddela länsstyrelsen erforderliga upplysningar för ansökningens prövning. Länsstyrelsen äger att i ärendet höra ordföranden i fastighetstaxeringsnämnden för det distrikt, inom vilket egendomen är belägen, eller, om denna nämnd

¹ Senaste lydelse av lagens rubrik 1974: 857.

² Senaste lydelse 1973: 1104.

Nuvarande lydelse

slutat sin verksamhet, ordföranden i taxeringsnämnden i orten. Där besiktning av egendomen prövas nödig, må länsstyrelsen föranstalta därom såframt, då ärendet upptagits på ansökan, sökanden efter anmaning bestrider kostnaderna för besiktningen. I fall, som avses i andra stycket av detta moment, bestridas kostnaderna av allmänna medel.

Över länsstyrelsens beslut i ärende, som avses i detta moment, må klagan icke föras.

Föreslagen lydelse

avslutat sin verksamhet, ordföranden i taxeringsnämnden i orten. Där besiktning av egendomen prövas nödig, må länsstyrelsen föranstalta därom såframt, då ärendet upptagits på ansökan, sökanden efter anmaning bestrider kostnaderna för besiktningen. I fall, som avses i andra stycket av detta moment, bestridas kostnaderna av allmänna medel.

Denna lag träder i kraft den 1 januari 1981. Äldre bestämmelser skall dock tillämpas om skattskyldigheten inträtt före den 1 januari 1982.

8 Förslag till**Lag om ändring i stämpelskattelagen (1964: 308)**

Häri genom föreskrivs att 4 § stämpelskattelagen (1964: 308)¹ skall ha nedan angivna lydelse.

*Nuvarande lydelse**Föreslagen lydelse*

4 §

Skatteplikt föreligger icke vid

1) förvärv från make, om förvärvet sker i syfte att för sammanläggning åstadkomma enhetliga lagfartsförhållanden beträffande makarnas fasta egendom;

2) förvärv genom byte i den mån vederlaget utgöres av annan fast egendom, om bytet sker för att åstadkomma en lämpligare fastighetsindelning eller utgör led i åtgärder för jordbrukets eller skogsbrukets yttre rationalisering;

3) sambruksförenings förvärv genom tillskott från medlem och samfällighetsförenings förvärv enligt 5 § lagen (1973: 1150) om förvaltning av samfälligheter;

4) försäkringsbolags förvärv från annat försäkringsbolag i samband med sådant avtal om övertagande av det senare bolagets hela försäkringsbestånd, som avses i 295 § lagen om försäkringsrörelse;

5) förvärv av järnväg för allmän trafik eller av mark för sådan järnväg;

6) kommuns eller annan menighets förvärv av mark, vilken enligt fastställd plan skall användas för sådant ändamål som avses i 5 § 1

6) kommuns eller annan menighets förvärv av mark, vilken enligt fastställd plan skall användas för allmän plats, begravningsplats el-

¹ Lagen omtryckt 1979: 1060. Senaste lydelse av lagens rubrik 1974: 864.

*Nuvarande lydelse**Föreslagen lydelse*

mom, b) eller d) kommunalskattelagen;

ler sådant ändamål som enligt 2 kap. 2 § fastighetstaxeringslagen (1979:1152) medför att byggnad kan indelas som vårdbyggnad, bad-, sport- och idrottsanläggning, skolbyggnad, kulturbyggnad, ecklesiastikbyggnad eller allmän byggnad;

7) förvärv på grund av lagen om rätt i vissa fall för nyttjanderättshavare att inlösa under nyttjanderätt upplåtet område;

8) förvärv av kronojord genom skatteköp eller eljest på grund av skattebrev;

9) förvärv av ständig besittningsrätt till kronohemman eller krononybge, då på grund av förvärvet vinnes inrymning i sådan rätt;

10) upplåtelse av tomträtt i nybildad fastighet, vars mark tidigare helt eller till övervägande del ingått i fastighet som varit med tomträtt upplåten till samme tomträttshavare; eller

11) återgång av fång i fall, där rätt till återvinning föreligger enligt 42 §.

Denna lag träder i kraft den 1 januari 1981 och gäller i fråga om förvärv för vilket skatteplikt inträder efter ikraftträdandet.

9 Förslag till

Lag om ändring i lagen (1951:442) om förhandsbesked i taxeringsfrågor

Häriigenom föreskrivs att 1 § lagen (1951:442) om förhandsbesked i taxeringsfrågor¹ skall ha nedan angivna lydelse.

*Nuvarande lydelse**Föreslagen lydelse*1 §²

Riksskatteverket får, om det finnes vara av synnerlig vikt för någon, efter ansökan lämna besked på förhand (förhandsbesked) angående viss fråga, som avser sökandens taxering till kommunal inkomstskatt, statlig inkomstskatt, statlig förmögenhetsskatt, utskiftningskatt eller ersättningskatt, ävensom viss fråga rörande tillämpningen av lagen (1951:763) om beräkning av statlig inkomstskatt för ackumulerad inkomst eller i lag givna bestämmelser om uppskov med beskattning av realisationsvinst. Gäller ansökan fråga om tillämpning av lagen (1980:000) mot skatteflykt får förhandsbesked meddelas, om det är av vikt för sökanden.

I frågor som avses i första stycket får förhandsbesked också meddelas, om det finnes vara av vikt för enhetlig lagtolkning eller rättstillämpning.

¹ Lydelse av rubriken enligt prop. 1980/81: 17.

² Lydelse enligt prop. 1980/81: 17.

Nuvarande lydelse

Vad som har sagts i första stycket första meningen och andra stycket skall också tillämpas, när ägare till fastighet önskar på förhand erhålla besked angående viss fråga, som avser taxering av fastigheten. Detsamma gäller den för vilken garantibelopp för fastighet skall tas upp som skattepliktig inkomst enligt bestämmelserna i 47 § kommunalskattelagen (1928:370), trots att han inte är ägare.

Föreslagen lydelse

Vad som har sagts i första stycket första meningen och andra stycket skall också tillämpas, när ägare till fastighet önskar på förhand erhålla besked angående viss fråga, som avser taxering av fastigheten. Detsamma gäller den för vilken garantibelopp för fastighet skall tas upp som skattepliktig inkomst enligt bestämmelserna i 47 § kommunalskattelagen (1928:370), trots att han inte är ägare, och, såvitt gäller fastighet som enligt 3 kap. fastighetstaxeringslagen (1979:1152) undantagits från skatteplikt och egendom för vilken värde enligt 7 kap. 16 § nämnda lag inte bestämts, den för vilken, churu han inte är ägare, garantibelopp skulle ha tagits upp om fastigheten varit skattepliktig eller egendomen äsatts värde.

Om rätt att av riksskatteverket erhålla förhandsbesked i fråga rörande mervärdesskatt föreskrivs i lagen (1968:430) om mervärdesskatt.

Denna lag träder i kraft den 1 januari 1981.

10 Förslag till

Lag om ändring i lagen (1975:1132) om förvärv av hyresfastighet m. m.

Härigenom föreskrivs att 1 § lagen (1975:1132) om förvärv av hyresfastighet m. m.¹ skall ha nedan angivna lydelse.

Nuvarande lydelse

Fast egendom, som är taxerad som annan fastighet och som vid taxeringen betecknats som *hyresfastighet*, får ej utan tillstånd av hyresnämnd förvärvas genom

1. köp, byte eller gåva,
2. tillskott till bolag eller förening,

Föreslagen lydelse

1 §

Fast egendom, som är taxerad som annan fastighet och som vid taxeringen betecknats som *hyreshusenhet*, får ej utan tillstånd av hyresnämnd förvärvas genom

¹ Lagen omtryckt 1979:307.

*Nuvarande lydelse**Föreslagen lydelse*

3. utdelning eller skifte från bolag eller förening.

4. fusion enligt 14 kap. 1 eller 2 § aktiebolagslagen (1975: 1385).

Förvärvstillstånd fördras dock endast om den kommun där den fasta egendomen är belägen enligt 3 a § första stycket påkallar prövning hos hyresnämnden.

Vad i denna lag sägs om fast egendom skall gälla även tomträtt. Vad som sägs om lagfart skall, när fråga är om tomträtt, i stället avse inskrivning av förvärv av tomträtt.

Denna lag träder i kraft den 1 januari 1981. I fråga om förvärv som skett före ikraftträdandet gäller äldre bestämmelser.

11 Förslag till

Lag om bevarande av 1970 års allmänna fastighetsdeklarationer, m. m.

Härigenom föreskrivs följande.

Allmänna fastighetsdeklarationer och andra uppgifter som avlämnats till ledning vid 1970 års allmänna fastighetstaxering skall bevaras för framtiden. Detsamma skall gälla sådan fastighetstaxeringsavi som skall förvaras tillsammans med deklarationen enligt 74 § tredje stycket taxeringskungörelsen (1957: 513) i dess lydelse enligt kungörelsen (1968: 734) om ändring i taxeringskungörelsen.

Bestämmelserna i 50 § taxeringslagen (1956: 623) tillämpas i fråga om förvaring samt tillhandahållande och utlämnande av deklarationer enligt första stycket.

Denna lag träder i kraft dagen efter den dag, då lagen enligt uppgift på den har utkommit från trycket i Svensk författningssamling.

Motioner

I detta sammanhang behandlas följande vid riksmötet 1979/80 väckta motioner:

1979/80: 1074 av Kerstin Andersson i Hjärtum (c)

I motionen yrkas att riksdagen som sin mening ger regeringen till känna att fastighetstaxeringsuppgifterna skall kompletteras även i de fall där endast uppgifter om energiplanering saknas.

1979/80: 1085 av Filip Fridolfsson (m) och Tore Nilsson(m)

I motionen yrkas att riksdagen som sin mening ger regeringen till känna att förekomsten av öppen spis inte skall föranleda ett högre taxeringsvärde.

1979/80: 1110 av Jan-Eric Virgin (m) och Knut Billing (m)

I motionen yrkas att riksdagen hos regeringen anhåller om en utredning angående förutsättningarna för en reducering av taxeringsvärdet vid byggnadsförbud i enlighet med vad som i motionen anförts.

Utskottet

I propositionen föreslås vissa följdändringar till den nya fastighetstaxeringslag som riksdagen antog hösten 1979. Flera frågor rörande fastighetstaxeringen kvarstår fortfarande. Det nu aktuella förslaget, som grundar sig på ett delbetänkande från 1976 års fastighetstaxeringskommitté, har lagts fram med förtur och innehåller de ändringar som bör genomföras med verkan fr. o. m. 1981, dvs. det inkomstår då 1981 års fastighetstaxeringsbeslut skall tillämpas. I anslutning härtill tar utskottet upp tre motioner som väckts under den allmänna motionstiden 1980 och som avser vissa detaljer i samband med fastighetstaxeringen.

Propositionen berör bl. a. reglerna för inkomstbeskattning m. m. av fastigheter som vid fastighetstaxeringen undantagits från skatteplikt.

De tidigare fastighetstaxeringsreglerna krävde för att en fastighet skulle undantas från skatteplikt att den var avsedd för vissa särskilt angivna ändamål och i regel också att den ägdes av staten, kommun eller vissa allmännyttiga stiftelser eller sammanslutningar. Om fastigheten endast delvis utnyttjades för det privilegierade ändamålet var principen att en uppdelning skulle ske på en skattefri och en skattepliktig del. Motsvarande principer tillämpades också enligt de särskilda reglerna för inkomstbeskattning m. m. av dessa fastigheter.

Den nya fastighetstaxeringslagen innebär bl. a. att fastighetens allmännyttiga ändamål blir avgörande för skatteplikten. Bortsett från stiftelsernas och de ideella föreningarnas fastighetsinnehav saknar det i allmänhet betydelse vem som äger fastigheten. En annan nyhet är att man för fastigheter med blandad användning infört en huvudsaklighetsprincip. Om fastigheten till mer än hälften används för sitt allmännyttiga ändamål skall den i sin

helhet anses som icke skattepliktig, och någon uppdelning i en skattepliktig och en icke skattepliktig del blir då inte aktuell.

För ideella föreningar med allmännyttigt ändamål har motsvarande principer genomförts även vid inkomstbeskattningen. Dessa regler bör enligt propositionen stå kvar oförändrade. Beträffande övriga fastigheter, som undantagits från skatteplikt vid fastighetstaxeringen, innebär förslaget att övervägandepincipen endast delvis får slå igenom vid inkomstbeskattningen. För att en inkomst av dessa s. k. specialbyggnader skall befrias från inkomstskatt krävs att fastigheten till övervägande del använts för sitt allmännyttiga ändamål. Om detta inte är fallet blir inkomsten i sin helhet skattepliktig. Om endast en mindre del av fastigheten använts för annat ändamål, skall inkomsten från denna del av fastigheten beskattas. Vidare kan nämnas att särskilda regler föreslås för fastigheter som används för kommunikation eller distribution och för reningsanläggningar. Inkomst av sådana fastigheter skall beskattas, även om de undantagits från skatteplikt vid fastighetstaxeringen.

Garantibelopp utgår endast för skattepliktiga fastigheter. När det gäller förmögenhetsskatten föreslås i propositionen att sådan skatt inte skall utgå för icke skattepliktiga fastigheter och att avdrag inte skall medges för skuld som avser en sådan fastighet. Enligt departementschefens mening saknas det däremot anledning att undanta skattefria fastigheter från arvs- och gåvoskatt. När det gäller stämpelskatt föreslås vissa smärre ändringar i avvaktan på stämpelskatteutredningens (B 1977:06) kommande förslag.

Den nya övervägandepincipen vid fastighetstaxeringen har motiverats av önskemålet att åstadkomma förenklningar. Att denna princip nu inte genomförs fullt ut även vid inkomstbeskattningen innebär att svårigheterna att fördela inkomster och utgifter på en skattepliktig och en icke skattepliktig del kommer att kvarstå i fråga om vissa fastigheter med blandad användning. Frågan har betydelse för fastigheter som har sådant allmännyttigt ändamål att de behandlas såsom icke skattepliktiga vid fastighetstaxeringen men som till en mindre del används även för annat ändamål. Som anförs i propositionen kommer man i dessa fall inte längre att ha tillgång till den tidigare uppdelningen vid fastighetstaxeringen på en skattepliktig och en icke skattepliktig del. Som utskottet konstaterat vid sin behandling av de ideella föreningarnas beskattning kan de nya principerna i speciella fall också leda till skatteskärpningar, nämligen om fastigheten endast till en mindre del används för allmännyttigt ändamål och denna del tidigare behandlats som icke skattepliktig. Dessa förhållanden utgör emellertid inte tillräckliga skäl för att utan närmare överväganden generellt undanta de icke skattepliktiga fastigheterna från inkomstbeskattning även till den del de används för icke privilegierade ändamål eller för att ompröva de nya principerna för fastighetstaxeringen. Som anförs i propositionen bör hithörande frågor omprövas när erfarenheter vunnits av de nya reglerna och när resultatet av stiftelseutredningens (Ju 1975:01) arbete föreligger.

Med det anförda tillstyrker utskottet propositionen i nu behandlade delar.

Övriga förslag som läggs fram i propositionen är av formell karaktär. Utskottet har inte något att erinra mot dessa förslag men förordar en redaktionell ändring i ett av lagförslagen. Den aktualiserade ändringen i anvisningarna till 36 § kommunalskattelagen behandlar utskottet i annat sammanhang.

I syfte att tillgodose en framställning från olika myndigheter om att erhålla ett bättre underlag för energiplaneringen antogs i samband med den nya fastighetstaxeringslagen en särskild lag om insamling av uppgifter för detta ändamål. Enligt denna lag skall uppgifter lämnas i den allmänna fastighetsdeklarationen om byggnadernas uppvärmningssätt, isolering och annat som har betydelse för energiplaneringen. Kommuner och statliga myndigheter skall kunna erhålla dessa uppgifter och information om byggnadernas standard från länsstyrelsens register över fastighetstaxeringen. Departementschefen framhöll (prop. 1979/80: 40 s.189 och 190) att det inte kunde komma i fråga att skattemyndigheterna och nämnderna skulle infördra saknade uppgifter för energiplaneringen annat än i de fall där en komplettering av uppgifterna i deklaration e. d. för fastighetstaxeringen ändå behöver göras. Avsikten var att den kommun eller statliga myndighet som ansåg att uppgifterna behövde kompletteras eller kontrolleras ytterligare själv skulle ombesörja detta i önskad omfattning med ledning av registerutdraget.

Yrkandet i motion 1979/80: 1074 syftar till att skattemyndigheterna skall åläggas att komplettera fastighetstaxeringsuppgifterna även i de fall där endast uppgifter för energiplaneringen saknas.

Såvitt utskottet nu kan bedöma innebär riksdagens tidigare ställningstagande i denna fråga att länsstyrelsens register i stort sett kommer att innehålla de begärda uppgifterna för energiplaneringen. Enligt utskottets uppfattning saknas tillräckliga skäl för att nu ålägga skattemyndigheterna ytterligare merarbete med att insamla och kontrollera dessa uppgifter. Utskottet avstyrker således motion 1979/80: 1074.

Det yrkande som framställs i motion 1979/80: 1085 innebär att en öppen spis inte skall föranleda ett högre taxeringsvärde och motiveras av önskemålet att premiera att sådana spisar installeras.

En fastighets taxeringsvärde skall bestämmas med hänsyn till en rad olika faktorer. Hit hör bl. a. byggnadernas standard, som bedöms med hjälp av ett poängsystem där förekomsten av öppen spis ger en poäng. I vilken utsträckning en öppen spis inverkar på värderingen kan inte anges generellt, eftersom de skalor som tillämpas är uppbyggda i skikt på två poäng. Frågans betydelse varierar också med hänsyn till byggnadernas standard i övrigt, ålder och värdeklass.

Enligt utskottets uppfattning är det ofrånkomligt att bygga värderingen på schabloner. Olika uppfattningar kan råda om hur sådana schabloner lämpligen bör utformas. Det bör emellertid framhållas att detta är en fråga som det enligt gällande bestämmelser ankommer på riksskatteverket att bedöma. Målsättningen är att få fram ett så rättvisande värde som möjligt, och vad som anförts i motionen utgör enligt utskottets uppfattning inte tillräckliga skäl för att avvika från denna målsättning. Med det anförda avstyrker utskottet motion 1979/80: 1085.

I motion 1979/80: 1110 begär motionärerna en utredning om möjligheterna att reducera taxeringsvärdet i sådana fall där en tomt på grund av byggnadsförbud inte kan bebyggas. Enligt vad som anförts i motionen kan enligt nuvarande regler ett byggnadsförbud beaktas endast om förbudet varar i mer än tio år.

I de anvisningar och föreskrifter som riksskatteverket fastställt skall hänsyn tas till att en exploatering kan börja först efter viss tid. Detta sker genom att värdet sätts ned enligt en särskild tabell, där även så korta väntetider som ett år, räknat från den 1 januari 1981, beaktas. Eftersom syftet med motion 1979/80: 1110 således i allt väsentligt torde vara tillgodosett avstyrker utskottet densamma.

Utskottet hemställer

A. att riksdagen antar de vid proposition 1980/81: 61 fogade förslagen till

1. lag om ändring i taxeringslagen (1956: 623),
2. lag om ändring i kommunalskattelagen (1928: 370) med den ändringen att anvisningarna till 36 § utgår ur förslaget,
3. lag om ändring i lagen (1947: 576) om statlig inkomstskatt,
4. lag om ändring i lagen (1947: 577) om statlig förmögenhetsskatt,
5. lag om ändring i lagen (1971: 171) om särskilt uppskattningsvärde på fastighet,
6. lag om ändring i lagen (1933: 359) angående vad med fastighets taxeringsvärde i vissa fall skall förstås,
7. lag om ändring i lagen (1941: 416) om arvskatt och gåvoskatt med den ändringen att den i förslaget angivna lydelsen av 22 § 2 mom. utgår och att ingressen erhåller följande lydelse:
Häri genom föreskrivs att i 22 § 2 mom. lagen (1941: 416) om arvsskatt och gåvoskatt ordet "kommunalskattelagen" skall bytas ut mot "fastighetstaxeringslagen (1979: 1152)",
8. lag om ändring i stämpelskattelagen (1964: 308),

9. lag om ändring i lagen (1951:442) om förhandsbesked i taxeringsfrågor,

10. lag om ändring i lagen (1975:1132) om förvärv av hyresfastighet m. m.,

11. lag om bevarande av 1970 års allmänna fastighetsdeklARATIONER, m. m..

B. att riksdagen avslår

1. motion 1979/80: 1074,

2. motion 1979/80: 1085,

3. motion 1979/80: 1110.

Med hänsyn till ärendets natur hemställer utskottet att ärendet avgörs efter en bordläggning.

Stockholm den 2 december 1980

På skatteutskottets vägnar

ERIK WÄRNBERG

Närvarande: Erik Wärnberg (s), Knut Wachtmeister (m), Stig Josefson (c), Valter Kristenson (s), Rune Carlstein (s), förste vice talmannen Ingerd Troedsson (m), Olle Westberg i Hofors (s), Tage Sundkvist (c), Ingemar Hallenius (c), Bo Forslund (s)*, Wilhelm Gustafsson (fp), Bo Södersten (s), Maj-Lis Löow (s), Olle Grahn (fp) och Ewy Möller (m).

* Ej närvarande vid betänkandets justering.

