

Lagutskottets betänkande

1988/89:LU19

Ändring i samäganderättslagen



1988/89

LU19

Sammanfattning

I betänkandet lägger lagutskottet på eget initiativ fram ett förslag till ändring i lagen (1989:32) om ändring i lagen (1904:48 s. 1) om samäganderätt. Förslaget innebär att lydelsen av 19 § samäganderättslagen anpassas till den lydelse av lagrummet som riksdagen beslöt hösten 1988 i samband med avskaffandet av institutet omyndigförklaring.

Utskottet

Riksdagen beslöt hösten 1988 att institutet omyndigförklaring skulle avskaffas och ersättas med en utbyggd form av godmanskap kallad förvaltarskap (prop. 1987/88:124, 1988/89:LU9, rskr. 10). Lagstiftningen berörde i huvudsak föräldrabalken men föranledde följdändringar i ett stort antal andra författningar. En av de författningar som berördes av lagstiftningsärendet var lagen (1904:48 s. 1) om samäganderätt. Ändringarna i samäganderättslagen innebar bl.a. att 19 § tredje stycket fick ny lydelse. Lagen om ändring i samäganderättslagen (SFS 1988:1263) liksom övriga av riksdagen antagna lagändringar trädde i kraft den 1 januari 1989.

Hösten 1988 beslöt riksdagen också att särskilda regler skulle införas beträffande dödsboägda och vissa samägda jordbruksfastigheter (prop. 1988/89:9, LU12, rskr. 60). Även detta lagstiftningsärende föranledde följdändringar i samäganderättslagen. I 19 § andra stycket infördes sålunda en erinran om att särskilda bestämmelser gäller i fråga om fast egendom som är taxerad som jordbruksfastighet och som ägs av minst tre personer gemensamt. I lagstiftningsärendet beaktades inte den ändring av lagrummets tredje stycke som beslutats tidigare under hösten.

Även de beslutade författningarna med nya regler om dödsboägda och samägda jordbruksfastigheter har utfärdats av regeringen. Lagstiftningen träder dock i kraft först den 1 juli 1989. Dessförinnan bör den av riksdagen i lagstiftningsärendet antagna lagen (SFS 1989:32) om ändring i samäganderättslagen jämkas så att 19 § tredje stycket i lagen får en lydelse som överensstämmer med vad som bestämts genom den ovan nämnda lagen (1988:1263) om ändring i samäganderättslagen.

Utskottet hemställer

att riksdagen antar följande förslag till lag om ändring i lagen (1989:32) om ändring i lagen (1904:48 s. 1) om samäganderätt.

Förslag till

Lag om ändring i lagen (1989:32) om ändring i lagen (1904:48 s. 1) om samäganderätt

Härigenom föreskrivs att 19 § lagen (1904:48 s. 1) om samäganderätt i paragrafens lydelse enligt lagen (1989:32) om ändring i nämnda lag skall ha följande lydelse.

Nuvarande lydelse

Föreslagen lydelse

19 §

Vad i denna lag finnes stadgat äge ej tillämpning å sådan samfällighet, som avses i lagen (1973:1150) om förvaltning av samfälligheter, eller å sådan allmänning, som avses i lagen (1952:166) om häradsallmänningar eller lagen (1952:167) om allmänningsskogar i Norrland och Dalarna; ej heller vare i något fall lagens föreskrifter tillämpliga i fråga om bildande av jaktvårdsområde, bestående av allenast en fastighet, eller av fiskevårdsområde, omfattande allenast en fastighet eller det till allenast en fastighet hörande fisket.

Beträffande egendomsförhållanden som rör makar, sambor, delägare i oskiftat dödsbo, bolagsmän, redare som ingått överenskommelse om partrederi eller deltagare i samma gruvrörelse finns särskilda bestämmelser. I fråga om förvaltningen av fast egendom som är taxerad som jordbruksfastighet och som ägs av minst tre gemensamt gäller särskilda bestämmelser i stället för 2–6 §§.

Bestämmelserna i 15 kap. 15 § föräldrabalken skall inte tillämpas i fråga om försäljning enligt denna lag av samfälld fast egendom, *vari omyndig äger del.*

Bestämmelserna i 15 kap. 15 § föräldrabalken skall inte tillämpas i fråga om försäljning enligt denna lag av samfälld fast egendom, *som till någon del ägs av omyndig eller omfattas av ett förvalterskap enligt föräldrabalken.*

Stockholm den 21 mars 1989

På lagutskottets vägnar

Rolf Dahlberg

Närvarande: Rolf Dahlberg (m), Lennart Andersson (s), Owe Andréasson (s), Stig Gustafsson (s), Ulla Orring (fp), Martin Olsson (c), Inger Hestvik (s), Allan Ekström (m), Bengt Kronblad (s), Gunnar Thollander (s), Hans Rosengren (s), Bengt Harding Olson (fp), Stina Eliasson (c), Elisabeth Persson (vpk), Elisabet Franzén (mp), Lena Boström (s) och Charlotte Cederschiöld (m).

1988/89;LU19

...the
... ..
... ..
... ..
... ..
... ..
... ..