

Motion till riksdagen 2016/17:1162

av **Helene Petersson i Stockaryd (S)**

Nyuppställning av byggnad som haft tillfälligt bygglov

Förslag till riksdagsbeslut

Riksdagen ställer sig bakom det som anförs i motionen om att samma regler som gällde för byggnaden vid ursprungsuppförandet bör gälla vid flytt och nyuppställning av byggnad som haft tillfälligt bygglov och tillkännager detta för regeringen.

Motivering

Det byggs allt mer runt om i Sverige, vilket känns mycket positivt. Trycket att bygga bostäder är stort, men det är också ett stort behov av nya skollokaler, studentbostäder, förskolor och andra tillfälliga boenden. Ett sätt att lösa detta är att uppföra flyttbara modulhus. I många fall har kommunerna svårt att få fram byggklar mark och har därför behov att använda sig av den möjlighet som tillfälligt bygglov ger. Byggnadsnämnden får besluta om tidsbegränsat bygglov om åtgärden är avsedd att pågå under en begränsad tid och om sökanden begär det. Den sökta åtgärden behöver då uppfylla något eller några, men inte alla, förutsättningar som krävs för bygglov.

Byggnadsnämnden får besluta om tidsbegränsat bygglov om åtgärden är avsedd att pågå under en begränsad tid. Detta regleras i plan- och bygglagens 9 kap. 33 §.

Ett sådant lov ska ges, om åtgärden har stöd i en detaljplanebestämmelse om tillfällig användning av byggnad eller mark. Ett tidsbegränsat bygglov får ges för högst tio år. Tiden kan på sökandens begäran förlängas med högst fem år i taget. Den sammanlagda tiden får överstiga femton år endast om lovet ska användas för ett ändamål som avses i 9 §. Många kommuner har uppfört s.k. modulhus som på alla sätt lever upp till dagens byggkrav och normer. När behovet upphör eller senast efter 15 år ska huset flyttas.

Mycket kan hända inom plan- och bygglagen på 15 år. Därför är det viktigt att samma regler gäller vid nyuppställning som gällde vid husets nybyggnadsår. Detta för att ett hus som en gång fått uppföras utifrån gällande regelverk och byggnormer, och

fått tillfälligt bygglov, inte ska riskera omfattande ombyggnationer i samband med en flytt av byggnaden.

Detta bör riksdagen ge regeringen tillkänna

Helene Petersson i Stockaryd (S)