|  |  |
| --- | --- |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  | Dnr N2015/5245/PUB |
|  |  |

|  |
| --- |
| **Näringsdepartementet** |
| Bostads-, stadsutvecklings- och it-ministern |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |

Till riksdagen

Svar på fråga 2014/15:727 av Eva Thalén Finné (M) Ytterligare åtgärder för ett ökat bostadsbyggande

Eva Thalén Finné har frågat mig om jag avser vidta några ytterligare åtgärder med anledning av Boverkets uppdaterade prognos och i så fall vilka.

Sverige befinner sig i en situation med allvarlig bostadsbrist. Över hälften av landets kommuner uppger att de har bostadsbrist. Den akuta bostadsbristen drabbar framför allt länens större städer och Sveriges högskoleorter. Det är ett exceptionellt läge som kräver att staten går in och stöttar kommunerna i deras bostadsförsörjningsansvar. Efter flera decenniers bostadsbrist är det tydligt att marknaden inte ensam kan lösa bostadsbristen. Regeringens målsättning är tydlig: för att lösa bostadsbristen måste det byggas fler bostäder. Vårt mål är 250 000 bostäder fram till 2020. Då räcker det inte med enbart regelförenklingar.

Regeringen har redan presenterat en rad olika insatser i ett bostadspolitiskt paket om totalt 6,7 miljarder kronor per år. Av dessa ska 3,2 miljarder kronor gå till nybyggnation av små, klimatsmarta hyresbostäder som särskilt unga och studenter kan efterfråga. Därutöver satsas 3 miljarder kronor på stöd till kommunerna för ökat byggande, energieffektivisering av miljonprogrammet samt ett nytt och mer effektivt stöd till byggande av äldrebostäder. En halv miljard kronor satsas på stadsmiljöavtal, som medfinansierar lokala och regionala kollektivtrafikprojekt, vilket öppnar upp för nya attraktiva lägen för bostadsbyggande.

Regeringen fortsätter också arbetet med regelförenklingar. Regeringen har beslutat om en förordning om trafikbuller vid bostadsbyggnader, vilket den förra regeringen inte lyckades med. Regeringen kommer också att se över vilka åtgärder som behöver vidtas för att öka konkurrensen på marknaden för bostadsbyggande samt se över länsstyrelsernas roll i överklagandeprocessen för att effektivisera byggprocessen utan att riskera rättssäkerheten.

I fråga om andra förslag som jag avser att arbeta med framöver finns förslagen från den parlamentariska Bostadsplaneringskommittén, där Ewa Thalén Finné ingick, och som lämnades till mig den 15 juni. Min förhoppning är att kommitténs förslag kommer att leda till att fler intressen kan vägas av redan på den regionala nivån, vilket bör leda till att planeringen på den kommunala nivån kan hanteras snabbare.

Stockholm den 5 augusti 2015

Mehmet Kaplan