

Motion till riksdagen

1988/89: Bo262

av Björn Körlof (m)

Lantmäteriförrättningen

I många delar av landet råder besvärliga fastighetsstrukturella förhållanden. Särskilt påtagligt är detta i Dalarna, där såväl jord- som skogsbruksägorna i stora delar av landskapet uppvisar synnerligen stor ägosplittring och komplicerade äganderättsförhållanden. I andra delar av landet finns också såväl regeltekniska som ekonomiska hinder för att smidigt kunna köpa, byta och sammanlägga mark till rationella enheter för olika nyttjande.

En faktor som oftast åberopas som hinder för en smidig strukturrationalisering är de oerhört snabbt stigande lantmäterikostnaderna. I Dalarna med de särskilda förhållanden som där råder, är de höga lantmäterikostnaderna ett direkt och påtagligt hinder för att genomföra omarrrenderingar. Även om dessa kostnader slås ut på många markägare vid en omarrrendering, blir summorna sådana att många markägare av detta skäl icke vill medverka till en i övrigt önskvärd strukturrationalisering.

I andra delar av landet har de besvärliga, långdragna och dyrbara lantmäteriförrättningarna lett till framväxten av en flora av mer eller mindre olyckliga arrenden, nyttjanderättsavtal, ja t.o.m. muntliga byt-låneavtal vad gäller mark.

Såväl de sedan lång tid rådande olyckliga strukturförhållandena i vissa delar av landet som framväxten av nya markavtalstyper och den uppenbara kopplingen till kostnaderna för en regelrätt omarrrendering, föranleder att statsmakterna måste angripa dessa kostnader.

En enkel och bra lösning är att medge avdrag i beskattningen för styrkta förrättningskostnader.

Härutöver finns behov av att få ett regelsystem som innebär att ett förenklat genomförande blir möjligt där äganderättsförhållandena är klara och parterna är överens.

Hemställan

Med hänvisning till det anförda hemställs

att riksdagen hos regeringen begär förslag till förenklad lantmäteriförrättning på det sätt som i motionen anförts,

{att riksdagen hos regeringen begär förslag om avdragsrätt vid
beskattning för styrkta lantmäterikostnader i samband med struk-
turrationalisering.¹}

Mot. 1988/89

Bo262

Stockholm den 25 januari 1989

Björn Körlof (m)

¹ 1988/89: Sk423