

Motion till riksdagen

1987/88:Bo33

av Rosa Östh (c)

med anledning av prop. 1987/88:48 om beräkning av låneunderlag för bostäder m. m.

I proposition 1987/88:48 föreslås bl. a. att det bör ankomma på regeringen att bestämma på vilket sätt regionala kostnadsskillnader skall beaktas vid beräkning av byggkostnader. Propositionens förslag bygger på en promemoria som tagits fram inom regeringskansliet (Ds Bo 1987:3). I promemorian föreslås att beräknade byggkostnader och byggherrekostnader skall justeras med hänsyn till regionala kostnadsskillnader med hjälp av ortskoefficienter. Kommuner inom en arbetsmarknadsregion (A-region) skall enligt förslaget behandlas på ett enhetligt sätt.

Centerpartiet har i annat sammanhang föreslagit att ortskoefficienterna skall avskaffas med hänsyn till att de med nuvarande utformning är koncentrationsdrivande och gynnar koncentrationsorterna.

I avvaktan på att den av centerpartiet yrkade reformeringen av systemet för det statliga stödet till bostadsfinansieringen genomförts måste dock vissa justeringar av de föreslagna ortskoefficienterna ske eftersom det framgår att regeringen – förutsatt att riksdagen godkänner att det skall ankomma på regeringen att bestämma på vilket sätt regionala kostnadsskillnader skall beaktas vid beräkning av byggkostnader m. m. vid nybyggnad – avser att följa promemorians förslag till ortskoefficienter för olika A-regioner.

Detta förslag innebär bl. a. att fyra av Uppsala läns kommuner ges ortskoefficienten 1,06 (Uppsala, Enköping, Östhammar och Håbo), medan två (Tierp och Älvkarleby) ges koefficienten 1,03 beroende på att man förts till Gävle/Sandvikens A-region.

Regeringens förslag innebär således att två regionalt utsatta kommuner i norra Uppland kraftigt kommer att missgynnas jämfört med övriga kommuner i länet om regeringens förslag vinner riksdagens gehör. Ortskoefficienten är också för närvarande enhetlig inom länet.

Enligt min mening är det inte försvarbart att skilja två kommuner i Uppsala län på detta sätt. Arbetsmarknaden är i huvudsak gemensam och en omfattande in- och utpendling förekommer, bl. a. från Tierp till Uppsala. Tierps kommun har tidigare haft en negativ befolkningsutveckling men har under fjolåret lyckats vända denna. Behovet av nya bostäder har aktualiserats och en lägre ortskoefficient än övriga kommuner i Uppsala län riskerar att leda till att nödvändiga byggprojekt försenas eller inte kommer till stånd.

Jag anser därför att ortskoefficienten vid beräkning av låneunderlaget för bostadsbyggande även i fortsättningen skall vara enhetlig för kommunerna inom länet. Det är enligt min mening nödvändigt att staten inte vidtar åtgärder som missgynnar redan regionalt utsatta delar av Uppsala län.

Ortskoefficienten bör vara 1.06 även i Tierp och Älvkarleby kommuner.
Detta bör ges regeringen till känna.

Mot. 1987/88
Bo33

Hemställen

Med anledning av vad som ovan anförts hemställs
att riksdagen som sin mening ger regeringen till känna att ortskoeffi-
cienten för Tierps och Älvkarleby kommuner i Uppsala län skall vara
1.06 i enlighet med vad som anförts i motionen.

Stockholm den 24 november 1987

Rosa Östh (c)