

Motion till riksdagen

1990/91:Ub62

av Erling Bager m.fl. (fp, c)

med anledning av prop. 1990/91:87

Näringspolitik för tillväxt

Utbyggnad av handelshögskolan vid Göteborgs universitet

Handelshögskolan vid Göteborgs universitet är av strategisk betydelse för näringslivets utveckling i hela landet och särskilt i Västsverige. Nuvarande lokalsituation för utbildnings- och forskningsverksamheten vid handelshögskolan vid universitetet är ytterst bristfällig och försvårar på ett avgörande sätt genomförandet av en kvalificerad utbildning och forskning. Mot den bakgrunden har näringslivet i Västsverige ställt sig positivt till en betydande ekonomisk satsning vad gäller att skaffa bättre lokaler till handelshögskolans verksamhet. Ett byggnadsprojekt har påbörjats, vilket utgör en satsning som bör betraktas som en ytterst angelägen åtgärd inom ramen för arbetet kring tillväxtpropositionen och annan långsiktig planering. Projektet kräver därför engagemang och delfinansiering även från statens sida.

Inom ramen för projektet pågår vid Göteborgs universitet i samverkan med byggnadsstyrelsen ett intensivt arbete för att få till stånd en samlad byggnation för de sex institutioner som tillsammans utgör handelshögskolan vid Göteborgs universitet och som för närvarande är lokaliserade till drygt tio olika adresser. Göteborgs kommun kommer att ställa erforderlig mark till förfogande för tillbyggnaden och ett förslag till byggnad har godkänts av byggnadsnämnden i kommunen.

Nuvarande lokalsituation

Handelshögskolans nuvarande byggnad vid Vasagatan 23 i Göteborg invigdes för 40 år sedan och är dimensionerad för ca 700 studerande. För att kunna rymma dagens drygt 4 000 studerande är verksamheten utspridd på mer än tio olika adresser. Trots detta är verksamheten trångbodd, särskilt vad gäller det ekonomiska biblioteket. Delar av boksamlingen finns av utrymmeskäl ute i korridorer och gruppum och antalet läsplatser är alltför litet. Studerande på grundutbildning och forskarutbildning inom ramen för handelshögskolans verksamhet utnyttjar i mycket hög utsträckning universitetsbiblioteket i Renströmsparken, vilket leder till att studerande inom humaniora, för vilka biblioteket främst är avsett, inte har tillgång till läsplatser i tillräcklig omfattning.

En om- och tillbyggnad vid Vasagatan 3, tillsammans med de för samhälls-

vetenskapliga fakultetens verksamhet nya lokalerna i angränsande kvarter i stadsdelen Haga, skulle innebära att det gamla förslaget om ett ekonomiskt och samhällsvetenskapligt centrum (EC), vilket funnits med på universitetets prioriteringslista under en följd av år, skulle kunna förverkligas.

Planerad om- och tillbyggnad

Byggnadsstyrelsen har i samråd med stadsbyggnadskontoret och Göteborgs universitet genomfört en arkitekttävling under hösten 1989 för att ge underlag för en framtida utbyggnad. Tävlingsresultatet visar att det är möjligt att förena en fullt utbyggd handelshögskola med en god stadsmiljö i kvarteret Husaren i stadsdelen Haga. Byggnadsnämnden i Göteborg beslöt 1990-04-17 att det rekommenderade tävlingsförslaget kan ligga till grund för handelshögskolans utbyggnad.

Den föreslagna utbyggnaden av handelshögskolans lokaler består av fem nya byggnader, som tillsammans med den nu befintliga byggnaden vid Vasagatan 3 innesluter en mindre park. Alla våningsplan är förbundna med varandra så att en sammanhållen byggnad bildas. Förslaget omfattar en nybyggnad om ca 21 500 m² BTA och ombyggnad av ca 7 000 m² BTA. Den totala tiden för att genomföra projektet har uppskattats till ca 4 år, vilket inkluderar projekteringstid om ca 2 år och därmed byggstart 1992. Enligt planerna skulle det därmed vara möjligt att flytta in i de nya lokalerna 1994.

Kostnader och finansiering

Kostnaderna för det föreslagna byggnadsprogrammet har beräknats till ca 390 Mkr i prisläge 1990-01-01, vilket inkluderar pålägg för verkets arvode men inte inredning och utrustning. Medelsbehovet för projektering och anskaffning av ny inredning har uppskattats till 30 Mkr i samma prisläge och kostnaden för utrustning kan uppskattas till 15 Mkr.

Stiftelsen Richard C Malmstens minne har utfäst 40 Mkr för att täcka del av byggnadskostnaden och har därutöver ställt i utsikt stora belopp. Genom tillmötesgående från näringslivet i Västsverige har betydande donationer utlovats för att möjliggöra den planerade utbyggnaden. Bl.a. har AB Volvo, SKF AB, ESAB, Gotabanken och Skandinaviska Enskilda Banken ställt sig positiva till att medverka med donationer. Diskussionen pågår med företag i Västsverige och näringslivets stöd till nybyggnationen koordineras av Västsvenska handelskammaren. Ett belopp i storleksordningen 150 Mkr beräknas tillföras projektet på detta sätt, vilka medel inte förutsatts vara avdragsgilla skattemässigt.

Enligt planerna skall medlen doneras till en stiftelse som kommer att inrättas för att äga viss del av byggnaden. Denna upplåts enligt ett särskilt avtal till byggnadsstyrelsen för handelshögskolans verksamhet. Avtalet garanterar hyresfrihet under 30 år samt reglerar övergång av äganderätten så att byggnaden övergår vederlagsfritt till den som efter 30 år svarar för lokalförsörjningen för handelshögskolans verksamhet.

Återstående medelsbehov för att finansiera om- och tillbyggnaden utgörs enligt förslaget dels av kapitaliserad hyra om 100 Mkr, dels av 140 Mkr, som ännu inte har kunnat finansieras.

Göteborgs kommun kommer enligt förslag i kommunalfullmäktige att överlåta tomtmarken (9 500m²) utan kostnad till byggnadsstyrelsen under förutsättning att handelshögskolans utbyggnad kommer till stånd.

Mot. 1990/91
Ub62

Det är möjligt att staten kan bidra till att finna en lösning för hur den återstående delen av byggkostnaden skall kunna finansieras. Detta är speciellt viktigt nu när så stor del av finansieringen har kunnat lösas lokalt med hjälp av näringslivet, banker och donationsfonder.

Hemställan

Med hänvisning till det anförda hemställs

att riksdagen som sin mening ger regeringen till känna vad i motionen anförts om behovet av en statlig medverkan i finansieringen av handelshögskolans lokaler i Göteborg.

Stockholm den 6 mars 1991

Erling Bager (fp)

Kerstin Ekman (fp)

Ingela Mårtensson (fp)

Rune Thorén (c)