Finansutskottets betänkande

1982/83:12

om förfaringssättet vid försäljning av staten tillhörig fast egendom (motion 1981/82:693)

Motionen

I motion 1981/82:693 av tredje vice talmannen Karl Erik Eriksson (fp) hemställs att riksdagen som sin mening uttalar att regeringen bör vidta åtgärder i syfte att skapa ett smidigare förfaringssätt när det gäller försäljning av staten tillhörig fast egendom.

Den nuvarande proceduren vid försäljning av staten tillhörig fast egendom är enligt motionärens mening alltför tungrodd och tidsödande. Detta gäller bl. a. vid försäljning av fastigheter som staten erhållit i dödsbon och som tillfallit allmänna arvsfonden. Som exempel på negativa effekter av den nuvarande ordningen nämner motionären att fastigheter tillhörande arvsfonden som skall säljas minskar i värde på grund av stränga vintrar och bristande tillsyn etc.

Utskottet

Riksdagen behandlade våren 1982 frågan om försäljning av staten eller allmänna arvsfonden tillhörig fast egendom (FiU 1981/82:26). Primärt gällde problemet då i vilka fall regeringen utan riksdagens samtycke skulle kunna försälja eller byta staten tillhörig fast egendom. Finansutskottet diskuterade även formerna för redovisningen till riksdagen av gjorda försäljningar. Utskottet hemställde också att riksdagen skulle ge regeringen till känna vad utskottet anfört angående behovet av en översyn av gällande regler m. m. Riksdagen biföll utskottets hemställan.

Det problem som motionären tar upp gäller bl. a. handläggningen av försäljning av arvsfonden tillhörig egendom. Vid försäljning av större objekt (över 800 000 kr.) är länsstyrelserna, kammarkollegiet och regeringen (budgetdepartementet) involverade. Det är enligt utskottets uppfattning naturligtvis inte tillfredsställande att arvsfondsärendena handläggs med en sådan tidsutdräkt att risk för kapitalförstöring etc. föreligger. Det kan finnas skäl att senare se över formerna för försäljning av staten tillhörig egendom också utifrån de aspekter som behandlas i motionen.

I avvaktan på resultaten av den av riksdagen begärda översynen av reglerna vid försäljning av staten tillhörig egendom bör dock inte något ytterligare initiativ nu tas i frågan från riksdagens sida.

Med det anförda avstyrker utskottet motionen och hemställer att riksdagen avslår motion 1981/82:693.

Stockholm den 23 november 1982

På finansutskottets vägnar
MATS HELLSTRÖM

Närvarande: Mats Hellström (s), Lars Tobisson (m), Arne Gadd (s), Lennart Blom (m), Per-Axel Nilsson (s), Roland Sundgren (s), Rolf Rämgård (c), Christer Nilsson (s), Torsten Karlsson (s), Filip Fridolfsson (m), Rolf Wirtén (fp), Hugo Hegeland (m), Gunnar Nilsson i Eslöv (s), Britta Hammarbacken (c) och Hans Petersson i Hallstahammar (vpk).

Reservation

Lars Tobisson (m), Lennart Blom (m), Rolf Rämgård (c), Filip Fridolfsson (m), Rolf Wirtén (fp), Hugo Hegeland (m) och Britta Hammarbacken (c) anser att

dels den del av utskottets yttrande som på s. 1 börjar med "Det problem" och på s. 2 slutar med "och hemställer" bort lyda:

Det problem som motionären tar upp gäller bl. a. handläggningen av försäljning av arvsfonden tillhörig egendom. Vid försäljning av större objekt (över 800 000 kr.) är länsstyrelserna, kammarkollegiet och regeringen (budgetdepartementet) involverade. Det är enligt utskottets uppfattning naturligtvis inte tillfredsställande att ärendena handläggs med en sådan tidsutdräkt att risk för kapitalförstöring etc. föreligger. Utskottet anser därför att det kan finnas skäl att se över formerna för försäljning eller byte av staten tillhörig fast egendom också utifrån de aspekter som behandlas i motionen. Enligt utskottets uppfattning bör denna översyn kunna ske inom ramen för det uppdrag som riksdagen redan gett regeringen i hithörande frågor.

Vad utskottet här anfört bör ges regeringen till känna.

dels utskottets hemställan bort lyda:

att riksdagen med anledning av motion 1981/82:693 som sin mening ger regeringen till känna vad utskottet anfört.

GOTAB 73059 Stockholm 1982