

Enskild motion

## Motion till riksdagen 2017/18:1305

av **Thomas Finnborg och Ann-Charlotte Hammar Johnsson**  
(båda M)

# ROT-avdrag för mindre, passiva jordbruksfastigheter

---

## Förslag till riksdagsbeslut

Riksdagen ställer sig bakom det som anförs i motionen om att se över förutsättningarna för ett utvidgat ROT-avdrag som också omfattar mindre, passiva jordbruksfastigheter och tillkännager detta för regeringen.

## Motivering

ROT-avdraget återinfördes av den tidigare alliansregeringen och gör det möjligt att dra av delar av arbetskostnaden för reparationer, underhåll, om- och tillbyggnader i den egna bostaden. Reformen har varit omåttligt populär bland svenskarna och åtskilliga rapporter har under åren visat att reformen har haft stora positiva effekter på sysselsättningen och bidragit till att göra svarta jobb vita.

För att få dra av på skatten och därmed kunna få ta del av ROT-avdraget behöver dock några särskilda grundvillkor uppfyllas. Du måste t.ex. ha fyllt 18 år, vara obegränsat skattskyldig i Sverige under någon del av året och betala tillräckligt med skatt. När det gäller själva bostaden så måste den ägas och helt eller delvis bebos under den period som arbetet utförs. Bostaden måste vara ett småhus, en ägarlägenhet eller en bostadsrätt, men även ett fritidshus räknas som bostad.

ROT-avdraget omfattar inte jordbruksfastigheter. Däremot vet vi att det idag finns många mindre jordbruksfastigheter med jordbruk som är passiva och med gårdar som står och förfaller runt om i landet. Ofta är det äldre människor som bor kvar på gårdarna samtidigt som det är förknippat med stora kostnader att underhålla dessa fastigheter.

För att vända utvecklingen på landsbygden och för att dra nytta av ROT-reformens alla fördelar både för den enskilde och för samhället i stort borde därför förutsättningarna ses över för ett utvidgat ROT-avdrag till att också omfatta mindre, passiva jordbruksfastigheter.

*Thomas Finnborg (M)*

*Ann-Charlotte Hammar Johansson (M)*