

Nr 52

av herr Gustavsson i Eskilstuna
angående handläggningen av ärenden om lån och bidrag inom bostadssektorn.

Bostadspolitikens tekniska och ekonomiska utövning regleras i allt väsentligt genom lagar och förordningar samt tillämpningsföreskrifter. Bostadsstyrelsen och länsbostadsnämnderna stöder kommunerna, som på fältet har att verka för bostadsförsörjningens främjande.

Kommunernas skyldighet enligt SFS 1947:523 att genom lämpligt organ förmedla lån och bidrag som utgår av statsmedel och alla därefter utgivna föreskrifter har motiverat kommunerna att organisera en förhållandevis omfattande administration för att handlägga det s. k. förmedlingsorganets ärenden.

Det är av vikt att ständigt uppmärksamma den praktiska utövningen för att erhålla en så smidig och rationell hantering av frågorna som möjligt. Ärenden som utan olägenhet kan avgöras redan inom kommunens organ bör principiellt sett inte föras vidare till högre instans. Decentraliseringsbegreppet är i sammanhanget av grundläggande betydelse, och med detta som bakgrund kan man betrakta kommunernas resurser för såväl bostadsteknisk som byggnadsteknisk granskning som rätta och riktigast organiserade.

Den tekniska granskningen beträffande bostadslån utflyttas till kommunerna enligt särskilda bestämmelser av bostadsstyrelsen. Detta har skett i stor utsträckning när det gäller bostadslån för nybyggnad. I ärenden gällande bostadslån för ombyggnad har, såvitt jag kan bedöma, en utflyttning av den tekniska granskningen varit av mindre omfattning.

När det gäller förbättringslån och bostadsanpassningsbidrag återfinns inte i lagtexten möjligheten till utflyttning av granskningen.

Viss teknisk granskning måste ske i kommunernas förmedlingsorgan i alla låneärenden. Den sökande kan i anledning av kommunens granskning uppmanas att göra tekniska ändringar i sitt förslag. När sedan ärendet med tillstyrkan från kommunen behandlas i länsbostadsnämnden kan nämndens tekniska granskning föranleda återremiss till sökanden för ytterligare bearbetning av de tekniska lösningarna.

Utöver det dubbelarbete som förekommer vid granskningen av dessa låneärenden måste det framstå som ytterst irriterande och även tids- och kostnadsmässigt krävande för sökanden som inte vet om han har en godtagbar teknisk lösning förrän ärendet avgjorts av länsbostadsnämnden.

Med stöd av det anförda hemställs

- A. att riksdagen ger Kungl. Maj:t till känna vad som i motionen anförts om handläggning av teknisk granskning före beslut om förbättringslån och bostadsanpassningsbidrag,

- B. att riksdagen hos Kungl. Maj:t anhåller att åtgärder vidtas för att möjliggöra utflyttning av denna granskning till förmedlingsorganen med samma verkan som nu gäller för bostadslån enligt KK 1967:552, § 39 och dess tillämpningsföreskrifter och anvisningar.

Stockholm den 11 januari 1974

BENGT GUSTAVSSON (s)

i Eskilstuna