

Motion till riksdagen 2025/26:3814

av Cecilia Rönn (L)

Bostadsrättsföreningars rätt att reglera rökning i sina fastigheter

Förslag till riksdagsbeslut

Riksdagen ställer sig bakom det som anförs i motionen om att utreda att bostadsrättsföreningar bör ges laglig rätt att genom sina stadgar eller ordningsregler reglera eller förbjuda rökning i sina fastigheter, och detta tillkännager riksdagen för regeringen.

Motivering

Enligt nuvarande lagstiftning har fastighetsägare till hyresfastigheter möjlighet att införa rökförbud i sina byggnader. Bostadsrättsföreningar saknar däremot motsvarande lagstöd, trots att de äger sin fastighet gemensamt. Detta skapar en inkonsekvens i lagstiftningen.

Bostadsrättsföreningar är självstyrande ekonomiska och demokratiska föreningar där medlemmarna gemensamt beslutar om regler för ordning och trivsel. Det bör därför stå dem fritt att, genom demokratiskt fattade beslut i stadgarna eller ordningsregler, bestämma om rökning ska vara tillåten inom föreningens fastighet.

Syftet är inte att införa ett generellt förbud mot rökning, utan att stärka det lokala självbestämmandet och ge föreningarna samma rådighet som andra fastighetsägare. En sådan ordning är i linje med liberala principer om äganderätt, frivillighet och ansvar.

Riksdagen bör därför uppmana regeringen att återkomma med förslag till lagändring som ger bostadsrättsföreningar denna rätt.

Cecilia Rönn (L)