|  |  |
| --- | --- |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  | Dnr S2014/4581/PBB |
|  |  |

|  |
| --- |
| **Socialdepartementet** |
| Civil- och bostadsministern |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |

Till riksdagen

Svar på fråga 2013/14:657 av Ulla Andersson (V) Progressiv avskrivning

Ulla Andersson har frågat mig om jag avser att vidta några initiativ för att underlätta för de bostadsrättsföreningar som i ett övergångsskede kommer att drabbas av Bokföringsnämndens beslut.

Bokföringsnämnden beslutade den 28 april 2014 om ändringar i vägled­ningen Årsredovisning i mindre ekonomiska föreningar (K2). Ändring­arna innebär att det förtydligas att linjär, degressiv och produktionsbero­ende avskrivningsmetoder är de avskrivningsmetoder som kan användas på byggnader och att den metod som ska väljas ska bäst återspegla hur tillgångens ekonomiska värde för företaget förbrukas. Progressiv av­skrivning anges inte som en metod som kan användas. Det förtydligas också att en felaktig bedömning av avskrivningsmetod medför att avskrivningsplanen ska omprövas. Den nya bedömningen til­lämpas framåt i tiden.

Under en övergångsperiod kan detta leda till viss osäkerhet hos de in­blandade aktörerna tills alla hunnit anpassa sig till förändringen. Av­skrivningsreglerna påverkar inte likviditeten och kassaflödet i föreningen och ingen förening kommer att gå i konkurs till följd av ändrade avskriv­ningsregler.

Det finns i dag inte anledning att vidta några särskilda åtgärder med an­ledning av Bokföringsnämndens beslut, däremot följer både Regerings­kansliet och Boverket självklart noga utvecklingen. Boverket arbetar också med att utveckla sina allmänna råd när det gäller ekonomiska plan­er för bostadsrättsföreningar och kooperativa hyresrättsföreningar.

Stockholm den 11 juni 2014

Stefan Attefall