

# Motion till riksdagen

1988/89:Fi415

av Elisabet Franzén m.fl. (mp)

Översyn av byggnadsstyrelsen m.m.

---

Byggnadsstyrelsens uppgift är att förvalta statligt ägda fastigheter samt att förse civila statliga myndigheter med lokaler. Enligt flera källor klarar den alltför ofta inte av att fullfölja sin uppgift på ett sätt som är ändamålsenligt och effektivt för myndigheterna och för samhället.

Lokalhyran utgör en stor del av myndigheternas totala kostnader. Beroendet av byggnadsstyrelsen gör att de har små möjligheter att påverka dessa kostnader.

Kraven på lokaler förändras med verksamheten. Det gäller även statliga myndigheter. Arbetet med att anpassa lokalerna blir trögt, dyrt och tidskrävande med nuvarande ordning. Myndigheten sitter som i en rävsax, genom att den har tillstånd att förhandla om lokaler med endast en part, byggnadsstyrelsen, och att det är den parten som bestämmer hur lokalerna skall se ut. Myndigheten har därigenom ingen valfrihet. Förutom höga kostnader för detta med sig ett ineffektivt utnyttjande av lokalerna, då myndigheten om möjligt försöker lura till sig några extra utrymmen att ha i reserv.

Ett annat problem är att byggnadsstyrelsen inte alltid underhåller sina lokaler och anläggningar tillräckligt väl. Det är också lätt att besvärliga frågor hamnar mellan två stolar. Ett exempel är att det i flera år förekom otillåtna läckage från djurstallar och ensilageanläggningar vid Sveriges lantbruksuniversitet i Uppsala. Effektiva åtgärder började vidtagas först efter uppmärksamhet i massmedia och en polisanmälan från länsstyrelsens naturvårdsenhet. Bristen på åtgärder torde delvis bero på oklar anvarsfördelning mellan byggnadsstyrelsen och myndigheten.

Skadeverkningarna av byggnadsstyrelsens tröghet begränsar sig inte till de statliga myndigheterna. Kommunala beslutsfattare hamnar ibland i en situation, där de blir tvungna att göra avkall på ändamålsenlig markplanering och demokratiska beslutsregler för att tillmötesgå byggnadsstyrelsens önskemål. Man riskerar annars att en statlig institution, som bedöms viktig för kommunens utveckling och framtid, förläggs till annan ort.

Det finns starka skäl att göra en grundlig översyn av byggnadsstyrelsen, dess funktion och effektiviteten i nuvarande system för statlig lokalförsörjning. Målsättningen bör vara att få underlag till förslag om nya och bättre regler, som kanske innebär ett totalt nytänkande. Det har hörts förslag som går ut på att byggnadsstyrelsen läggs ned och att varje statlig myndighet får uppgiften att själva skaffa och förvalta sina lokaler.

## Hemställan

Mot. 1988/89

Fi415

Med hänvisning till det anförda hemställs

att riksdagen begär att regeringen tillsätter en utredning med uppgift att göra en översyn av byggnadsstyrelsens funktion och att utarbeta ett förslag till nya regler för statliga myndigheters lokalför-sörjning.

Stockholm den 25 januari 1989

*Elisabet Franzén (mp)*

*Paul Ciszuk (mp)*

*Claes Roxbergh (mp)*