

Motion till riksdagen 2024/25:1224

av **Larry Söder (KD)**

Låt bostadsintresset övertrumfa riksintressen

Förslag till riksdagsbeslut

Riksdagen ställer sig bakom det som anförs i motionen om att tillsätta en utredning som ger bostadsbyggande en annan status i planprocesserna, och detta tillkännager riksdagen för regeringen.

Motivering

Sverige har höga priser att bygga bostäder. Det tar även väldigt lång tid att planera bostäder.

De totala ledtiderna för detaljplaner och bygglov i urvalet av kommuner ligger mellan 3,0–6,6 år med ett genomsnitt om 4,5 år. Om detaljplaneledtiderna skulle minska till 2,5 år bland de kommuner som idag har längre ledtid än 2,5 år skulle ungefär 30 000 (+16%) fler lägenheter ha kunnat detaljplaneras över samma tidsperiod. Att konsekvent komma under 2,5 år bör därför vara en viktig målsättning framgent.

En av de största orsakerna till långa planeringstider är överklaganden och svåra avvägningar mellan olika riksintressen. Om bostadsintresset skulle få förtur över riksintressena så skulle tiden som går åt till överklaganden minska radikalt och fler bostäder färdigställas.

Larry Söder (KD)