

Regeringens proposition

1981/82:17

med förslag om förlängning av giltighetstiden för vissa stimulansåtgärder inom bostadssektorn;

beslutad den 17 september 1981.

Regeringen föreslår riksdagen att antaga de förslag som har upptagits i bifogade utdrag av regeringsprotokoll.

På regeringens vägnar

THORBJÖRN FÄLLDIN

BIRGIT FRIGGEBÖ

Propositionens huvudsakliga innehåll

I propositionen föreslås en förlängning av tiden för de stimulansåtgärder inom bostadssektorn i form av s. k. ombyggnadsbidrag och reparationslån som riksdagen beslutade under våren detta år.

BOSTADSDEPARTEMENTET

Utdrag
PROTOKOLL
vid regeringsammanträde
1981-09-17

Närvarande: statsministern Fälldin, statsråden Ullsten, Wikström, Friggebo, Dahlgren, Åsling, Söder, Johansson, Wirtén, Andersson, Gustafsson, Elmstedt, Tillander, Ahrland och Molin

Föredragande: statsrådet Friggebo

Proposition med förslag om förlängning av giltighetstiden för vissa stimulansåtgärder inom bostadssektorn.

På grundval av förslag i prop. 1980/81:202 beslöt riksdagen i våras om stimulansåtgärder inom bostadssektorn (CU 1980/81:41, rskr 1980/81:401). Bakgrunden till förslagen var att då tillgängliga uppgifter tydde på att de förväntade bostadsinvesteringarna under kommande vinter inte skulle bli av önskvärd omfattning från bostadspolitiska och sysselsättningspolitiska synpunkter.

Föreskrifter om stimulansåtgärderna finns i förordningen (1981:474) om statsbidrag i vissa fall till ombyggnad av bostadshus och förordningen (1981:473) om lån för byggnadstekniska åtgärder i bostadshus.

Enligt dessa föreskrifter kan bidrag lämnas för sådana ombyggnader av flerbostadshus som utförs med stöd av statliga bostadslån. Som förutsättning för bidrag gäller bl. a. att ombyggnaden påbörjas under tiden den 1 augusti - den 30 november 1981 och i huvudsak avslutas senast den 31 maj 1982. Ombyggnader av hus i Stockholms län är dock undantagna från bidragsmöjligheten.

Långivningen för byggnadstekniska åtgärder - s. k. reparationslån - är också tidsbegränsad. Lån kan nämligen beviljas endast under förutsättning att byggnadsåtgärderna påbörjas under tiden den 1 september - den 31 december 1981 och i huvudsak avslutas senast den 31 maj 1982. Jag vill i sammanhanget erinra om att bestämmelsen i 25 § 2 mom. kommunala skattelagen inte är tillämplig för denna typ av reparationskostnader. Bestämmelsen innebär att avdrag inte får göras för bl. a. kostnad för reparation och underhåll som utförts i samband med sådan ombyggnad för vilken preliminärt eller slutligt beslut om lån beviljats enligt bostadsfinansierings-

förordningen till den del denna kostnad inte överstiger den i låne- eller bidragsärendet godkända kostnaden.

I dagsläget finns det uppgifter vilka tyder på att de medel som i våras avsattes för stimulansåtgärderna inte kommer att tas i anspråk fullt ut inom den fastlagda tiden. Giltighetstiden för stimulansåtgärderna bör därför förlängas. Jag föreslår, efter samråd med chefen för arbetsmarknadsdepartementet, att grunderna för bidragsgivningen ändras så att bidrag kan lämnas för ombyggnader som påbörjas under tiden den 1 augusti 1981 – den 31 januari 1982 och som i huvudsak är avslutade före utgången av juni 1982. I fråga om reparationslånen föreslår jag den ändringen att lån skall kunna lämnas för reparationer som påbörjas under tiden den 1 september 1981 – den 28 februari 1982 och som i huvudsak avslutas före utgången av juni 1982.

Med hänvisning till vad jag har anfört hemställer jag att regeringen förslår riksdagen att

1. godkänna vad jag har förordat i fråga om förlängning av möjligheterna till statsbidrag i vissa fall till ombyggnad av bostadshus,
2. godkänna vad jag har förordat i fråga om en förlängning av långivningen för byggnadstekniska åtgärder i bostadshus.

Regeringen ansluter sig till föredragandens överväganden och beslutar att genom proposition föreslå riksdagen att antaga de förslag som föredraganden har lagt fram.

