

Motion till riksdagen 2025/26:2755

av **Azadeh Rojhan (S)**

Upprepade överklaganden i byggärenden

Förslag till riksdagsbeslut

Riksdagen ställer sig bakom det som anförs i motionen om att regeringen bör se över reglerna för överklaganden i byggärenden, särskilt avseende omfattningen av upprepade överklaganden och frågan om kostnadsansvar, och tillkännager detta för regeringen.

Motivering

Överklagandeprocessen i byggärenden är i dag problematisk. Den som överklagar ett bygglov kan driva processen vidare genom flera instanser utan att själv riskera några kostnader. Detta innebär att byggprojekt kan fördröjas kraftigt, ibland i flera år, utan att den som överklagar behöver ta ekonomiskt ansvar för följderna.

Som jämförelse kan en person som driver en rättsprocess, exempelvis vid ett rån, riskera betydande rättegångskostnader om målet förloras. I byggärenden finns däremot ingen motsvarande risk för den som upprepat överklagar, även om skälen är svaga. Det kan leda till att överklaganden används som ett sätt att förhala eller stoppa projekt snarare än för att sakligt pröva rättsfrågor.

Självklart ska det finnas möjlighet att överklaga ett beslut om bygglov, men systemet måste vara balanserat. En första prövning bör garanteras, men upprepade överklaganden utan risk eller ansvar för kostnader riskerar att underminera både rättssäkerheten och samhällsutvecklingen.

Azadeh Rojhan (S)