

## Motion till riksdagen 2023/24:2002

av **Sofie Eriksson m.fl. (S)**

# Statligt underhålls- och investeringsstöd för kommunala fastigheter

---

## Förslag till riksdagsbeslut

Riksdagen ställer sig bakom det som anförs i motionen om att se över införande av ett statligt underhålls- och investeringsstöd för kommunala fastigheter och tillkännager detta för regeringen.

## Motivering

Kommuner och regioner i Sverige har en ansträngd ekonomi. Detta har över tid resulterat i behov av besparingar, vilket ofta drabbar underhåll och investeringsförmågan kopplat till samhällsviktiga fastigheter. Detta skapar en olycklig effekt där bristfälligt underhåll leder till kostsamma framtida reparationer, försämrad service för invånarna och sämre arbetsmiljö för personalen. Ofta ställs underhåll mot investeringar, vilket hämmar utveckling.

Ovanpå detta står krisen i byggbranschen där människor sägs upp, och bostadsbyggandet har kraschat under året. Staten behöver på något sätt agera i denna situation.

Ett statligt underhålls- och investeringsstöd kan verka för att främja viktig utveckling runtom i landet samt säkerställa att fastigheter underhålls i enlighet med goda standarder. På så sätt vårdas redan gjorda investeringar samtidigt som nya viktiga byggnationer kan genomföras.

Dessutom gynnar detta stöd också den ansträngda byggsektorn. Injektionen av statliga medel skulle kunna stimulera ekonomisk aktivitet, skapa arbetstillfällen och bidra till en mer hållbar utveckling av bostads- och fastighetssektorn i hela landet.

I ljuset av dessa argument är det nödvändigt att regeringen utreder införandet av ett statligt underhålls- och investeringsstöd för kommunala fastigheter.

*Sofie Eriksson (S)*

*Lars Isacsson (S)*

*Peter Hultqvist (S)*