

Motion till riksdagen 2011/12:Sk422

av **Carina Herrstedt (SD)**

Förändring av fastighetstaxeringslagen

Förslag till riksdagsbeslut

Riksdagen tillkännager för regeringen som sin mening vad som anförs i motionen om att studentbostäder framdeles bör betraktas som elevhem och därmed beviljas undantag i fastighetstaxeringslagen.

Motivering

Våra storstadsregioner med universitet och högskolor måste kunna erbjuda bostäder för att kunna fortsätta utvecklas. Trots detta finns det ett uppdämt behov av studentbostäder som gör att många studenter saknar en fast bostad under sin studietid. För studenter är det viktigt med en fast bostad under studietiden, vilket påverkar trygghet och därmed också studieresultat. Bristen är som störst i storstadsregionerna. Det har varit så under flera år och varje hösttermin får vi rapporter om bostadsbristen. Det är ett återkommande problem alltså.

Att bygga bort bostadsbristen tar tid och det är tid som dagens studenter inte har. Det är dessutom dyrt att både bygga och förvalta studentbostäder. Det sistnämnda kan enkelt avhjälpas genom att fastighetsavgiften slopas, vilket skulle få till följd att såväl byggandet som hyreskostnaden av studentbostäder skulle bli mycket lägre. I dag ligger fastighetsskatten på 1 200 kronor per lägenhet och tar 31 procent av studenters disponibla inkomst. Det är en bostadsfientlig politik för studenter som regeringen slagit in på. Låt oss ändra på detta.

Stockholm den 3 oktober 2011

Carina Herrstedt (SD)