|  |  |
| --- | --- |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  | Dnr N2015/07854/PUB |
|  |  |

|  |
| --- |
| **Näringsdepartementet** |
| Bostads-, stadsutvecklings- och it-ministern |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |

Till riksdagen

Svar på fråga 2015/16:317 av Caroline Szyber (KD) Byggavgifter

Caroline Szyber har frågat mig om jag har för avsikt att ta några initiativ som motverkar fortsatt kostnadsutveckling för byggavgifter.

Jag vill inledningsvis framhålla att den debattartikel som Caroline Szybers fråga anknyter till tar upp utvecklingstendenser vad avser byggavgifter som det är viktigt att följa och bevaka. Avgifterna är en del av de kostnader som påverkar byggandet och boendet. Kostnaderna för bostadsbyggandet får inte öka till en sådan nivå att stora grupper i samhället inte förmår efterfråga nya bostäder. Det är därför angeläget att alla delar av plan- och byggprocessen är så effektiva som möjligt och att de inte bidrar till onödigt långa handläggningstider eller höga administrativa eller andra kostnader.

Jag kan konstatera att sedan den nya plan- och bygglagen trädde i kraft 2011 har den tidigare och den nuvarande regeringen tagit ett antal initiativ till att göra plan- och byggprocessen enklare och mera effektiv. Den senaste förändringen i detta syfte föreslås enligt regeringens proposition Nya steg för en effektivare plan- och bygglag och ökad rättssäkerhet för verksamhetsutövare vid omgivningsbuller (prop. 2014/15:122) träda i kraft den 1 januari 2016. Även regeringens förslag till en förkortad instansordning för överklagade kommunala beslut om detaljplaner och områdesbestämmelser är ett exempel på en effektiviseringsbefrämjande åtgärd inom plan- och byggområdet som kan komma att påverka tider och kostnader.

Jag vill i detta sammanhang också ta upp en av de åtgärder som nämns i den debattartikel som Caroline Szybers fråga anknyter till. Det gäller frågan om en digital förnyelse av det offentliga Sverige, som jag har aviserat tillsammans med Sveriges Kommuner och Landsting. Inom ramen för detta initiativ avser vi att prioritera en digitalisering av plan- och byggprocessen. Vi har konstaterat att processen i dag är både krånglig och ineffektiv och att det återstår ett viktigt förenklingsarbete som kan bidra till en minskad byråkrati, förenklat uppgiftslämnande och ökad möjlighet till självservice.

Det är angeläget att plan- och byggområdena, liksom andra områden, präglas av kostnadseffektivitet. Jag avser därför att noga följa utvecklingen av bl.a. de kostnader som Caroline Szyber tagit upp i sin fråga.

Stockholm den 25 november 2015

Mehmet Kaplan