

## Motion till riksdagen 2025/26:2151

av **Sten Bergheden och Marlène Lund Kopparklint (båda M)**

# Översyn av PBL för att stärka äganderätten

---

## Förslag till riksdagsbeslut

Riksdagen ställer sig bakom det som anförs i motionen om möjligheten att se över hela PBL i syfte att, för att stärka äganderätten över ens egen fastighet, ta bort krav på bygglov för en del åtgärder som i dag är bygglovspliktiga, och detta tillkännager riksdagen för regeringen.

## Motivering

En villaägare eller en annan fastighetsägare måste ha större möjligheter än idag att göra saker med sitt hus, mark eller fastighet utan att behöva söka bygglov för allt.

En fastighetsägare bör kunna utföra mer saker på sin fastighet utan att behöva fråga om bygglov.

Friheten måste öka för fastighetsägarna att få göra mer saker på sina fastigheter, därmed stärker vi också rätten över sin egen fastighet, det vill säga äganderätten över sin egen fastighet.

En översyn och slopande av krav på bygglov på en rad olika ändringar eller åtgärder på sin fastighet gör också att vi kan minska byråkratin för både fastighetsägaren och kommunerna som idag måste administrera alla dessa bygglovsansökningar.

*Sten Bergheden (M)*

*Marlène Lund Kopparklint (M)*