Svar på fråga 2021/22:1755 av Mikael Eskilandersson (SD)  
Bristen på seniorbostäder

Mikael Eskilandersson har frågat mig hur jag avser att konkret agera för att seniorer ska få ett passande boende.

Sverige ska ha en långsiktig och hållbar bostadspolitik för alla. En god byggtakt gynnar alla, däribland äldre. Sverige har höga krav på tillgänglighet i de bostäder som byggs. Den byggda miljön ska kunna användas både av personer som har full rörlighet och personer som använder rullstol, rollator eller käpp. Som exempel finns sedan 1977 krav på hiss i bostadshus med minst tre våningar. Ett bostadsbestånd som är tillgängligt ökar möjligheterna för äldre att bo kvar i sin bostad även om de får en nedsatt rörlighet.

Enligt socialtjänstlagen (2001:453) ska kommunen inrätta särskilda boendeformer för service och omvårdnad för äldre människor som behöver särskilt stöd. Det statliga stödet för att anordna och tillhandahålla bostäder för äldre personer, som funnits sedan 2016, kan ges både för att stimulera ny- och ombyggnad av hyresbostäder som utgör särskilda boendeformer och för ny- eller ombyggnad av hyresbostäder för äldre personer på ordinarie bostadsmarknaden.

Många äldre vill bo kvar i sina bostäder och möjligheten ökar om bostaden är tillgänglig. En betydande del av det äldre bostadsbeståndet är dock inte tillgängligt. Om inte bostaden är tillgänglig finns möjlighet att söka bostadsanpassningsbidrag från kommunen för nödvändiga anpassningar.

I propositionen Ett bättre underlag för åtgärder på bostadsmarknaden, tydliggörs att uppgifterna i kommunernas riktlinjer för bostadsförsörjning särskilt ska grundas på en analys av vilka bostadsbehov som inte tillgodoses på den lokala bostadsmarknaden. Kommunernas bostadsförsörjningsansvar omfattar alla grupper i samhället, även äldre.

Stockholm den 29 juni 2022

Johan Danielsson