SVERIGES RIKSDAG

Motion till riksdagen 2026/27:2217

av Caroline Schmidt (C)

Förenkla och effektivisera lantmäteriverksamheten

Förslag till riksdagsbeslut

1. Riksdagen ställer sig bakom det som anförs i motionen om att se över regelverket för fastighetsbildning i syfte att möjliggöra för certifierade externa lantmätare att utföra fler tekniska och förberedande moment vid lantmäteriförrättningar, och detta tillkännager riksdagen för regeringen.
2. Riksdagen ställer sig bakom det som anförs i motionen om att förenkla handläggningen vid okomplicerade fastighetsförrättningar och öka förutsägbarheten i förrättningskostnaderna och tillkännager detta för regeringen.

Motivering

Långa handläggningstider och höga kostnader inom lantmäteriverksamheten försvårar för privatpersoner, företag och kommuner. I ett län som Gävleborg, med många jord- och skogsbruksfastigheter, kan detta fördröja generationsskiften, fastighetsaffärer, företagsetableringar och bostadsbyggande.

Riksrevisionen har tidigare konstaterat att fastighetsbildningen inte är tillräckligt effektiv. Trots genomförda och pågående åtgärder finns behov av ytterligare förenklingar.

Genom att tillåta certifierade externa lantmätare att utföra fler tekniska och förberedande moment, exempelvis mätningar och framtagande av underlag, kan myndigheternas resurser användas mer effektivt.

Lantmäterimyndigheterna ska även fortsättningsvis ansvara för myndighetsutövningen och fatta de rättsliga besluten.

Samtidigt bör enklare fastighetsregleringar och avstyckningar kunna hanteras snabbare genom förenklade förfaranden, ökad digitalisering och bättre användning av redan tillgängliga underlag.

Även avgiftsmodellen behöver ses över så att enskilda fastighetsägare får bättre möjlighet att förutse kostnaderna.

Det ska inte behöva ta orimligt lång tid eller kosta en förmögenhet att genomföra en enkel fastighetsförrättning.

Caroline Schmidt (C)