

Motion till riksdagen

1986/87:Bo124

Kjell A. Mattsson m. fl. (c)

Förlängning av undantag från markvillkoret i fråga om bostadslån för vissa egnahem (prop. 1986/87:67)

Markvillkoret i samband med statlig bostadslångivning innebär i princip att bostadslån endast lämnas om kommunen förmedlat den mark på vilket byggnadsföretaget skall genomföras. Bostadslån för styckebyggda småhus som uppförs för den lånesökandens egen räkning är för närvarande undantagna från markvillkoret. I proposition 1986/87:67 föreslås att detta undantag skall förlängas t. o. m. utgången av 1988.

Motivet för att de styckebyggda småhusen i dag är undantagna från markvillkoret är bl. a. strävandena att öka produktionen av småhus. Sedan regeringsskiftet 1982 har antalet nyproducerade lägenheter i småhus minskat med över 13 000. Det är uppenbart att efterfrågesituationen på marknaden är sådan att markvillkoret inte fyller någon funktion och denna regel bör därför upphävas.

Hemställan

Med hänvisning till vad som ovan anförts hemställs
att riksdagen beslutar att med anledning av proposition 1986/87:67
upphäva markvillkoret vad avser styckebyggda småhus.

Stockholm den 3 december 1986

Kjell A. Mattsson (c)

Birgitta Hambræus (c)

Rune Thorén (c)

Agne Hansson (c)

Ivar Franzén (c)