

Regeringens proposition

1978/79: 155

om överlåtelse av viss staten tillhörig fast egendom;

beslutad den 1 mars 1979.

Regeringen föreslår riksdagen att antaga det förslag som har upptagits i bifogade utdrag av regeringsprotokoll.

På regeringens vägnar

OLA ULLSTEN

ERIK HUSS

Propositionens huvudsakliga innehåll

I propositionen föreslås att riksdagen bemyndigar regeringen att godkänna ett mellan domänverket och stiftsnämnden i Uppsala stift tecknat köpekontrakt enligt vilket staten överlåter vissa staten tillhöriga fastigheter i Gävleborgs län till Uppsala stifts prästlönejordsfond för en köpskilling av 32,3 milj. kr.

INDUSTRIDEPARTEMENTET

Utdrag
PROTOKOLL
vid regeringssammanträde
1979-03-01

Närvarande: statsministern Ullsten, ordförande, och statsråden Sven Romanus, Mundebo, Wikström, Friggebo, Wirtén, Huss, Rodhe, Wahlberg, Hansson, Enlund, Lindahl, Winther, De Geer, Blix, Cars, Gabriel Romanus, Tham, Bondestam

Föredragande: statsrådet Huss

Proposition om överlåtelse av viss staten tillhörig fast egendom

1 Inledning

Domänverket har i skrivelse den 29 januari 1979 till regeringen anhängit om godkännande av ett avtal mellan verket och stiftsnämnden i Uppsala stift för Uppsala stifts prästlönejordsfond att för en köpeskilling av 32,3 milj. kr. sälja följande staten tillhöriga fasta egendom, nämligen Gräsbäcken 6: 2 i Hedesunda socken, Jordåsen 1: 3 — med undantag av vissa områden — i Valbo socken och ett område om ca 113 hektar (ha) av Vall 5: 1 i Valbo socken, samtliga Gävle kommun, samt Haga 9: 3 i Arbro socken, Bollnäs kommun. Avtalet har slutits under förbehåll av regeringens godkännande. Egendomen omfattar sammanlagt ca 5 600 ha, varav 5 430 ha i Gävle kommun och 170 ha i Bollnäs kommun. Vid förhandlingar enligt lagen (1976: 580) om medbestämmande i arbetslivet har berörda arbetstagarorganisationer förklarat sig inte ha något att erinra mot försäljningen.

Domänverket framhåller att verket under åren 1977 och 1978 i två omgångar har förvärvat AB SKF:s skogsmarksinnehav (Hoforsmarkerna) i Gävleborgs och Kopparbergs län, sammanlagt ca 22 000 ha. Under ett skede bedömdes förvärvet bli alltför påfrestande för domänverkets ekonomi och likviditet. Verket erfor att Uppsala stift hade intresse av att förvärva del av Hoforsmarkerna och såg därvid möjligheter till ett gemensamt agerande. En delning av Hoforsmarkerna ansågs emellertid olämplig och därför valdes lösningen att sälja de nyss angivna fastigheterna till Uppsala stift, vilket på flera sätt underlättade för domänverket att fullfölja förvärvet från AB SKF.

Lantbruksstyrelsen tillstyrker stiftsnämndens förvärv av den ifrågasvarande kronoegendomen. Styrelsen förutsätter dock att Uppsala stift aktivt medverkar till att ca 2 500 ha produktiv kyrklig jord (åker och

skogsmark) avyttras för rationaliseringsändamål. Styrelsen anser att kyrkan bör avstå viss mark som lantbruksnämnden i Uppsala län och stiftsnämnden är överens om att kyrkan bör avyttra, ca 650 ha. Vad gäller Gävleborgs län begränsar styrelsen, på grund av brist på medel i jordfonden, kraven på kompensationsmark till de mest angelägna markerna och anser att kyrkan bör avstå ca 1 850 ha produktiv mark.

2 Föredragandens överväganden

Under åren 1977 och 1978 har domänverket, efter godkännande av regeringen, från AB SKF förvärvat sammantaget ca 22 000 ha mark, varav ca 19 800 ha skogsmark, inom Gävleborgs och Kopparbergs län, för en sammanlagd köpeskilling av 163,1 milj. kr. I samband med det senaste av dessa markförvärv framfördes önskemål från lantbruksnämnden i Gävleborgs län och lantbruksstyrelsen om att domänverket skulle medverka i rationaliseringsverksamheten inom jordbruket, bl. a. genom att sälja viss mark i länet till kyrkan. Det förutsattes att kyrkan i gengäld skulle sälja vissa markområden till lantbruksnämnden, lämpliga för dess rationaliseringsverksamhet.

Genom den av domänverket nu föreslagna försäljningen av 5 600 ha mark inom Gävleborgs län till Uppsala stifts prästlönejordsfond för 32,3 milj. kr. kan det av lantbruksmyndigheterna uttalade önskemålet tillgodoses. Fastighetsförsäljning av denna storlek skall underställas riksdagens prövning. Jag förordar därför att regeringen inhämtar riksdagens bemyndigande att godkänna det avtal som har träffats mellan domänverket och stiftsnämnden i Uppsala stift om försäljning av de angivna fastigheterna till Uppsala stifts prästlönejordsfond.

3 Hemställan

Med hänvisning till vad jag nu har anfört hemställer jag att regeringen föreslår riksdagen

att bemyndiga regeringen att godkänna avtalet mellan domänverket och stiftsnämnden i Uppsala län om försäljning av vissa fastigheter till Uppsala stifts prästlönejordsfond.

4 Beslut

Regeringen ansluter sig till föredragandens överväganden och beslutar att genom proposition föreslå riksdagen att antaga det förslag som föredraganden har lagt fram.

