SVERIGES RIKSDAG

Motion till riksdagen 2026/27:698

av Sten Bergheden (M)

Högre ersättningsnivåer vid markintrång

Förslag till riksdagsbeslut

Riksdagen ställer sig bakom det som anförs i motionen om att det behöver göras en översyn av ersättningsnivåer och ersättningsmodeller vid markintrång för att stärka äganderätten och underlätta utbyggnad av elledningar, vägar och annan infrastruktur och tillkännager detta för regeringen.

Motivering

Även om ersättningsnivåerna nu ska höjas något, vilket är bra, så är nivån på höjningen fortfarande för låg. När samhället anser sig behöva använda någon annans mark för att bygga vägar, järnvägar, bostäder, flygplatser, nya ledningar eller annan infrastruktur så är det oerhört viktigt att man respekterar äganderätten och att samhället gör rätt för sig.

Att förlora sina marker och tvingas bort från det man ägt i kanske generationer är ett stort och kraftfullt ingrepp i en fastighetsägares liv och måste respekteras.

Samhället måste först och främst uppträda på ett sätt som gör att fastighetsägaren inte blir överkörd och ersättningsnivåer måste vara på en sådan nivå att markägaren inte förlorar på detta varken på kort eller lång sikt. Alternativa dragningar måste ha prövats noga och redovisats så att inte samhället bara enkelt väljer en väg och sen bara kör över markägaren.

Nya former för ersättningar behöver ses över; t.ex. skulle arrendeavtal vara en variant där markägaren får möjlighet att omförhandla villkoren efter ett antal år, och ersättningsmarker kan vara ett annat sätt att lösa situationen för markägaren.

Därför behöver det både göras en större översyn av ersättningsnivåerna vid markintrång och även en översyn av ersättningsformerna för att så långt som möjligt hitta en överenskommelse som både samhället och markägaren kan acceptera.

Sten Bergheden (M)