

Motion till riksdagen 2007/08:Sk309

av **Lars Mejern Larsson m.fl. (s)**

Införande av rotavdrag

Förslag till riksdagsbeslut

Riksdagen tillkännager för regeringen som sin mening vad som anføres i motionen om att se över möjligheten att införa ett rotavdrag.

Motivering

Under åren 2004 och 2005 fanns en tillfällig skattereduktion för reparation, om- och tillbyggnad (rotavdraget) som gällde såväl ägare till småhus och hyreshus som bostadsrättsföreningar och bostadsrättsinnehavare. Skattereduktionen lämnades för utgifter för underhåll, reparationer och ombyggnader samt tillbyggnader.

Bostadspolitiken är en oerhört viktig del av vår generella välfärd. En bostad är en social rättighet, och det är ett samhälleligt ansvar att se till att det finns tillräckligt med bostäder. Samtidigt kan vi se att kostnaderna för bostäder höjs kraftigt, vilket är särskilt märkbart i storstadsområdena.

Det är därför angeläget att hejda utvecklingen på bostadsmarknaden. Ett gott exempel som skulle kunna återanvändas är den skattereduktion som rotavdraget innebar. Ett införande av en ny tillfällig skattereduktion i syfte att modernisera och reparera nedgångna fastigheter och lägenheter skulle göra att bostadsbeståndet ökar utan att man behöver ta in samma hyresintäkter som för nyproduktion.

Stockholm den 3 oktober 2007

Lars Mejern Larsson (s)

Berit Högman (s)

Marina Pettersson (s)

Ann-Kristine Johansson (s)

Tommy Ternemar (s)