Förslag till riksdagsbeslut

Riksdagen ställer sig bakom det som anförs i motionen om att öka allmännyttans andel av det totala bostadsbeståndet och tillkännager detta för regeringen.

# Motivering

Under en lång tid har produktionspriserna för bostäder ökat snabbare än konsument­prisindex. Hushållens höga skuldsättning har skapat en situation där det föreligger risker för den makroekonomiska stabiliteten. De höga produktionspriserna och räntorna i kombination med ett avskaffande av investeringsstödet har hämmat hela bostads­branschen. För att bryta segregationen och efterfrågan på billigare hyresrätter bör statliga kreditgarantier införas i syfte att främja nya bostäder som upplåtits med hyres­rätt eller kooperativ hyresrätt i områden med stark socioekonomisk status och utan redan billiga hyresrätter. Därtill måste det utredas hur allmännyttans andel av det totala beståndet ska öka.

|  |  |
| --- | --- |
| Lawen Redar (S) |  |