Motion

1977/78:1453

av Olof Palme m. fl.
om höjning av stämpelskatten

Stämpelskatt utgår vid förvärv av fast egendom och tomträtt med 1 % för fysiska personer och med 2 % för juridiska personer. Vidare utgår stämpelskatt vid inteckning för fordran med 0,4 %. Dessa skattesatser har gällt oförändrade mycket länge. Regelsystemet är invecklat och otidsenligt. Därför har regeringen år 1977 tillsatt en utredning för att se över reglerna om stämpelskatt och expeditionsavgifter m. m. Utredningen skall i första hand syfta till ett förenklat och mer lättöverskådligt system.

Inkomsterna av stämpelskatter vid förvärv av fast egendom och tomträtt samt vid inteckning för fordran beräknas för budgetåret 1978/79 till drygt 500 milj. kr. Med hänsyn till det statsfinansiella läget bör inkomsterna för stämpelskatterna höjas utan att utredningen avvaktas. Vi hänvisar här till den socialdemokratiska partimotionen 1977/78:654 om den ekonomiska politiken. Således bör stämpelskatt vid förvärv av fast egendom och tomträtt höjas till 1,5 % för fysiska personer och 3 % för juridiska personer. Vidare bör stämpelskatten vid inteckning för fordran utgå med 1 %. Sammanlagt beräknas dessa höjningar ge en inkomstförstärkning på budgeten med ca 440 milj. kr.

Hemställan

Med hänvisning till vad som i motionen anförts hemställs

att riksdagen antar det i bilagan till motionen upptagna förslaget till Lag om ändring i stämpelskattelagen.

Stockholm den 25 januari 1978

OLOF PALME (s)

ERIK ADAMSSON (s)
INGEMUND BENGTSSON (s)
INGVAR CARLSSON (s)
HANS GUSTAFSSON (s)
BENGT GUSTAVSSON (s)
LILLY HANSSON (s)
LENA HJELM-WALLÉN (s)
PAUL JANSSON (s)
GÖRAN KARLSSON (s)
VALTER KRISTENSON (s)
ANNA LISA LEWÉN-ELIASSON (s)
ESSEN LINDAHL (s)
LISA MATTSON (s)
THAGE PETERSON (s)
ANNA-GRETA SKANTZ (s)
INGVAR SVANBERG (s)

Bilaga

Förslag till
Lag om ändring i stämpelskattelagen (1964:308)

Härigenom förordnas i fråga om stämpelskattelagen (1964:308) att 7 och 11 §§ skall ha nedan angivna lydelse:

Nuvarande lydelse	*Föreslagen lydelse*
7 §	
Skatten utgår med en krona för varje fullt hundratal kronor av egendomens värde, dock lägst med tio kronor.	Skatten utgår med en krona *och femtio öre* för varje fullt hundratal kronor av egendomens värde, dock lägst med tio kronor.

Förvärvas egendomen av juridisk person, utgår skatten med dubbelt belopp utom i fall, då förvärvaren

1) om han erhållit egendomen såsom gåva skulle ha varit befriad från gåvoskatt;

2) är bostadsrättsförening eller av bostadsstyrelsen eller länsbostadsnämnd erkänd som allmännyttigt bostadsföretag enligt de bestämmelser om lån av statsmedel till främjande av bostadsbyggandet, som gällde vid tiden för förvärvet;

3) är kreditinrättning och enligt lag eller enligt reglemente eller bolagsordning, som regeringen fastställt, skyldig att åter avyttra egendomen; eller

4) är dödsbo.

11 §

Beviljas inteckning eller förklaras ansökan om inteckning vilande, skall stämpelskatt erläggas. Med beviljande av inteckning likställes i denna lag att inteckning överföres från skeppsbyggnadsregistret till skeppsregistret.

Skatten utgår med *fyra* kronor för varje fullt tusental kronor av det kapitalbelopp, för vilket inteckning beviljas eller ansökan om inteckning förklaras vilande, *dock lägst med tio kronor*.	Skatten utgår med *tio* kronor för varje fullt tusental kronor av det kapitalbelopp, för vilket inteckning beviljas eller ansökan om inteckning förklaras vilande.

Skatteplikt föreligger icke, när

1) inteckning meddelas i järnväg för allmän trafik;

2) vilandeförklarad ansökan om inteckning fullföljes;

3) inteckning meddelas på grund av 4 § lagen (1927:79) om rätt för borgenär till betalning ur ersättning på grund av brandförsäkringsavtal;

4) sammanföring av inteckningar eller utbyte av pantbrev, vilandebevis eller intecknad fordringshandling äger rum;

5) inteckning utsträckes till att avse ytterligare en eller flera fastigheter eller ytterligare ett eller flera luftfartyg;

Nuvarande lydelse *Föreslagen lydelse*

6) nytt pantbrev eller vilandebevis utfärdas i fall som avses i 22 kap. 5 § tredje stycket jordabalken och i 10 § andra stycket lagen (1927:85) om dödande av förkommen handling;

7) sådan åtgärd vidtages beträffande inteckning i luftfartyg som avses i 29 eller 30 § lagen (1955:227) om inskrivning av rätt till luftfartyg; eller

8) inteckning meddelas i skeppsbygge.

Denna lag träder i kraft den 1 juli 1978.