SVERIGES RIKSDAG

Motion till riksdagen 2026/27:1882

av Karin Sundin (S)

Bättre lånemöjligheter för äldre

Förslag till riksdagsbeslut

Riksdagen ställer sig bakom det som anförs i motionen om att se över förutsättningarna för äldre att kunna ta lån och tillkännager detta för regeringen.

Motivering

PRO, Pensionärernas riksorganisation och SPF Seniorerna har uppmärksammat att det är svårt för äldre, ofta angett som personer över 60 år, att få lån. Bankerna har ett stort fokus på att nuvarande eller framtida pensionsinkomster ska räcka till ränta och amortering av nya lån. Pensionärsorganisationerna och andra bedömare menar att bankerna tar för liten eller ingen hänsyn alls till äldres samlade tillgångar, som sparat kapital eller värdet på en bostad.

Långivning utifrån den snäva ålderskategoriseringen riskerar därför att leda till diskriminering. Det finns vidare, enligt Diskrimineringsombudsmannens årliga rapport (2024:2), exempel på att åldern i sig utgör grund för bankerna att neka lån. Ett äldre par nekades tilläggslån på sin bostad med motiveringen att banken inte ville vara den som skulle sälja deras bostad om någon av dem skulle avlida.

Det ligger inte i samhällets intresse att kreditvärdiga personer över 60 år, som kanske äger obelånade hus eller bostadsrätter som uppgår till stora värden, inte kan få lån för att renovera, byta värmepump eller bygga om sin bostad för att kunna bo kvar. Det skulle

tvärtom stärka svensk ekonomi och sannolikt underlätta för många låntagarna att kunna bo kvar i sin bostad med stigande ålder.

Med anledning av de återkommande rapporterna om svårigheterna för äldre att få lån bör regeringen tillsätta en utredning som ser över förutsättningarna för personer över 60 år att teckna nya lån.

Karin Sundin (S)