

Motion till riksdagen

1989/90:Sk73

av förste vice talman Ingegerd Troedsson (m)

med anledning av prop. 1989/90:110

Reformerad inkomst- och företagsbeskattning

I prop. 1989/90:110 föreslås att reavinstskatten på bostadsrätter och småhus som utgör permanentbostad skall kunna begränsas till 9 % av försäljningspriset (för bostadsrätter med vissa kompletteringar rörande förändringen i bostadsrättens andel av föreningens nettoförmögenhet).

I övriga fall skulle takregeln innebära en reavinstskatt på 18 % av försäljningspriset.

Om innehavaren av en permanentbostad avlider och dödsboet avyttrar fastigheten synes 18-procentsregeln gälla.

Detta kan innebära ett tryck för den som bebor ett eget småhus eller en egen bostadsrätt att avyttra denna i förtid för att undvika att dödsboet belastas med en dubbelt så hög skatt.

Detta är enligt min mening orimligt.

I partimotionen (m) 1989/90:Sk59 med anledning av prop. 1989/90:110 föreslås en annan form av reavinstbeskattning av småhus och bostadsrätter med full inflationsuppräknning av inköpspris och förbättringskostnader.

Hemställen

Vid avslag på motion 1989/90:Sk59 yrkande 28 hemställs i andra hand och med hänvisning till det anförda

att vid dödsboförsäljning efter person som varaktigt bebott småhus eller bostadsrätt reavinsten begränsas till högst 9 % av försäljningspriset.

Stockholm den 2 maj 1990

Ingegerd Troedsson (m)

