

Motion till riksdagen 2025/26:2128

av **Kerstin Lundgren (C)**

Underlättad bostadskarriär och integration

Förslag till riksdagsbeslut

Riksdagen ställer sig bakom det som anförs i motionen om åtgärder för att underlätta bostadskarriär och integration och tillkännager detta för regeringen.

Motivering

Kommuner/kommundelar med hög andel hyresrätter har ofta lägre inkomstnivå och högre andel socialt utsatta. De blir ofta sedda som segregerade och ibland även utsatta bostadsområden. Det har också förekommit aktiviteter där vissa kommuner uppmanar vissa invånare att flytta till andra kommuner med lediga hyresrätter (så kallad social dumpning). Det har även gällt långväga flyttar och kan ibland vara samma andas barn som att förflytta människor till andra länder eller återvändra.

Områden med blandade upplåtelseformer har flera fördelar, till exempel motverkar det segregation och underlättar bostadskarriärer. De kan bidra till att skapa ett mer inkluderande samhälle.

Det har hörts förslag att tvångsförflytta människor och andra åtgärder. Det är inte en väg till respekt, tolerans och inkludering. Däremot skulle det vara bra att underlätta för mer

blandade upplåtelseformer i områden med alltför stor koncentration av hyresrätter. Detta är utmaningar både i förortskommuner och landsortskommuner.

T ex i Botkyrka har försök gjorts att bygga bostadsrätter i till exempel Alby men marknadsvärdet understiger produktionskostnaden och det blir då svårt att sälja. Jag vill därför föreslå en utredning om stöd till byggande av bostadsrätter i områden med hög andel hyresrätter och låg inkomstnivå. Detta som en av flera insatser som krävs för att stärka integrationen och stärka människors möjligheter att göra bostadskarriärer.

Kerstin Lundgren (C)