

Motion till riksdagen 2010/11:C209

av **Ann-Christin Ahlberg m.fl. (S)**

Stimulans av byggandet av hyresrätter

Förslag till riksdagsbeslut

Riksdagen tillkännager för regeringen som sin mening vad som anförs i motionen om byggandet av hyresrätter.

Motivering

Regeringen Reinfeldt har slopat de så kallade investeringsstimulanserna. Resultatet är att det byggs betydligt färre hyresrätter. Investeringsstöden gjorde det möjligt att bygga billiga hyresrätter. Hyresrätten fyller en viktig funktion på bostadsmarknaden, men dess ställning försvagas. Det finns många som tycker det är bekvämt och praktiskt att bo i hyresrätt och det finns stort intresse för hyresrätter, även nybyggda. Även en väl fungerande allmännytta kommer att stabilisera och motverka hyreshöjningar. Hyresrätten fyller även en central funktion för arbetsmarknaden. Om man vill sätta jobben först måste man investera i hyresrätten. Därför bör det göras en översyn som studerar hur fler billiga hyresbostäder kan byggas.

Stockholm den 18 oktober 2010

Ann-Christin Ahlberg (S)

Hans Olsson (S)

Phia Andersson (S)