

Regeringens proposition

1982/83: 45

om ändring i byggnadsstadgan (1959: 612);

beslutad den 4 november 1982.

Regeringen föreslår riksdagen att anta det förslag som har tagits upp i bifogade utdrag av regeringsprotokoll.

På regeringens vägnar

OLOF PALME

HANS GUSTAFSSON

Propositionens huvudsakliga innehåll

Enligt beslut av riksdagen skall ändrade bestämmelser om uppvärmning av byggnader träda i kraft den 1 januari 1983. I propositionen föreslås att bestämmelserna i stället skall träda i kraft den 1 januari 1984 och då tillämpas på byggnadsföretag för vilka byggnadslov söks efter utgången av år 1983.

Förslag till

Lag om ändring i lagen (1981: 592) om ändring i byggnadsstadgan (1959: 612)

Härigenom föreskrivs att övergångsbestämmelserna till lagen (1981: 592) om ändring i byggnadsstadgan (1959: 612)¹ skall ha nedan angivna lydelse.

Nuvarande lydelse

Denna lag träder i kraft den 1 januari 1983.

Föreslagen lydelse

Denna lag träder i kraft den 1 januari 1984. Äldre bestämmelser skall tillämpas i fråga om byggnadsföretag för vilka byggnadslov söks före den 1 januari 1984.

¹ Stadgan omtryckt 1981: 873.

BOSTADSDEPARTEMENTET

Utdrag
PROTOKOLL
vid regeringssammanträde
1982-11-04

Närvarande: statsministern Palme, ordförande, och statsråden I. Carlsson, Lundkvist, Feldt, Sigurdson, Gustafsson, Leijon, Hjelm-Wallén, Petersson, S: Andersson, Rainer, Boström, Bodström, B. Andersson, Göransson, Gradin, Dahl, R. Carlsson, Holmberg

Föredragande: statsrådet Gustafsson

Proposition om ändring i byggnadsstadgan (1959: 612)

Riksdagen beslöt våren 1981 (prop. 1980/81:133, CU 1980/81:37, rskr 1980/81:384) om riktlinjer för energisparverksamheten i byggnader m. m. Genom en ändring i 44 a § byggnadsstadgan (1959: 612, omtryckt 1981: 873) infördes nya bestämmelser om uppvärmning av byggnader. Bestämmelserna innehåller krav som syftar till att skilda energislag skall kunna utnyttjas för uppvärmning utan omfattande ändringar i byggnaden eller dess uppvärmningssystem. Bestämmelserna träder i kraft den 1 januari 1983. De innebär bl. a. att nya vattenburna uppvärmningssystem skall dimensioneras för lågtemperatur och att oljepannor som installeras i småhus skall förberedas för användning av elenergi. För småhus som huvudsakligen skall värmas upp med elvärme eller naturgas ställs krav på att husen är förberedda på sådant sätt att skorsten och uppvärmningskomponenter relativt enkelt kan installeras i efterhand. Vidare gäller att särskilda skäl skall föreligga för att småhus skall få värmas upp med direktverkande elvärme.

Regeringen har tidigare denna dag fastställt ett av statens planverk i juni 1982 underställt förslag om tillämpningsföreskrifter till 44 a § byggnadsstadgan samt bemyndigat planverket att ge ut allmänna råd i anslutning till föreskrifterna.

Det utredningsarbete som har legat till grund för föreskrifterna har varit mer omfattande och tidskrävande än vad som ursprungligen förutsågs. Planverket har i sin redovisning av förslaget framhållit att ett stort antal remissinstanser har angett att svåra omställningsproblem kommer att uppstå, om nuvarande bestämmelser upphör att gälla redan vid utgången av år 1982. Bland de remissinstanser som har förordat att ikraftträdandetiden senareläggs kan nämnas statens råd för byggnadsforskning. Enligt planverket torde också omfattande insatser krävas för att informera dem som berörs, inte minst byggnadsnämnderna. Med hänvisning till detta har plan-

verket föreslagit att de nya bestämmelserna skall tillämpas i fråga om byggnadsföretag för vilka ansökan om byggnadslov ges in efter utgången av år 1983.

En förutsättning för ett rationellt byggande är enligt min mening att byggnads- och materialindustrin ges tillräcklig tid att ställa om sin produktion efter nya och ändrade krav från samhällets sida. De nya bestämmelserna i 44 a § byggnadsstadgan ställer krav som i vissa avseenden kommer att påtagligt förändra förutsättningarna för hur byggnader skall utföras. Den tid som industrin nu har på sig för att anpassa sin produktion till de nu fastställda tillämpningsföreskrifterna och till de i anslutning därtill utfärdade exemplen på godtagbara lösningar är enligt min mening alltför kort. Jag delar därför planverkets uppfattning att ikraftträdandet av de nya bestämmelserna bör skjutas upp och att övergången till den nya ordningen bör ske på ett smidigare sätt. Planverkets förslag i detta avseende är enligt min mening väl avvägt. Jag förordar därför att ikraftträdandet av den beslutade ändringen i 44 a § byggnadsstadgan flyttas fram ett år till den 1 januari 1984 samt att äldre bestämmelser skall tillämpas i fråga om byggnadsföretag för vilka byggnadslov söks före denna tidpunkt.

Hemställan

Med hänvisning till vad jag nu har anfört hemställer jag att regeringen föreslår riksdagen

att anta ett inom bostadsdepartementet upprättat förslag till lag om ändring i lagen (1981: 592) om ändring i byggnadsstadgan (1959: 612).

Beslut

Regeringen ansluter sig till föredragandens överväganden och beslutar att genom proposition föreslå riksdagen att anta det förslag som föredraganden har lagt fram.