



Landsbygds- och infrastrukturdepartementet
Infrastruktur- och bostadsministern

Till riksdagen

Svar på fråga 2024/25:145 av Serkan Köse (S)
Boendesegregation och bostadspolitikens roll

Serkan Köse har frågat mig vilka konkreta bostadspolitiska åtgärder jag och regeringen avser att vidta för att minska boendesegregationen och skapa mer jämlika förutsättningar för invånarna i socioekonomiskt utsatta områden.

I delar av samhället finns ett utbrett utanförskap. Regeringen vidtar därför flera åtgärder för att bryta och motverka utanförskap. Låt mig redogöra för några av dessa åtgärder.

Regeringen har gett Statistiska centralbyrån och Boverket i uppdrag att genomföra en fördjupad analys av områdets förutsättningar, behov och problem kopplat till utanförskap. Analysen förväntas ge regeringen och andra aktörer förutsättningar att med större träffsäkerhet kunna rikta åtgärder och resurser till områden där utanförskapet är stort. Myndigheterna ska lämna en gemensam slutredovisning av uppdraget senast den 12 november 2024.

Regeringen har också gett en särskild utredare i uppdrag att överväga en utvidgning av systemet med ägarlägenheter och införandet av en lagreglerad modell för hyrköp av bostäder (dir. 2023:62). Ett ökat eget ägande och en blandning av upplåtelseformer är viktiga faktorer för att få till stånd en positiv utveckling i bostadsområden som präglas av utanförskap. Utredningsuppdraget ska redovisas senast den 2 december 2024.

Regeringen har dessutom gett en särskild utredare i uppdrag att analysera i vilken omfattning samverkan bör vara obligatorisk mellan det offentliga och fastighetsägare i syfte att stärka trygghet, attraktivitet och det lokala näringslivet (dir. 2023:99). Utredaren, vars uppgift även innefattar att lämna förslag om andra insatser som bidrar till ökad trygghet och brottsförebyggande åtgärder i den byggda miljön, ska redovisa uppdraget senast den 17 januari 2025.

Till detta kommer att regeringen nyligen överlämnade lagrådsremissen Åtgärder för en bättre bostadsförsörjning till Lagrådet. Regeringen bedömer att förslagen i lagrådsremissen ökar möjligheterna för kommunerna att minska boendesegregationen och därmed förbättra förutsättningarna för att minska utanförskapet. Reservationer och förturer vid bostadsförmedling kan användas i detta syfte, liksom riktlinjer för markanvisningar. Förslaget om att kommunerna ska ta hänsyn till behovet av samordning med andra kommuner

bedöms också motverka utanförskapet på bostadsmarknader som omfattar flera kommuner.

Regeringen följer löpande effekterna av beslutade reformer och överväger kontinuerligt behovet av ytterligare åtgärder.

Stockholm den 16 oktober 2024

Andreas Carlson