Svar på fråga 2018/19:326 av Ingela Nylund Watz (S) Olovlig andrahandsuthyrning och handeln med svarta hyreskontrakt

Ingela Nylund Watz har frågat mig om jag är beredd att vidta åtgärder för att stoppa framväxten av en parallell bostadsmarknad, som har tydliga inslag av grov, organiserad ekonomisk brottslighet, och om så är fallet, när det kan förväntas att regeringen lägger fram skarpa förslag till riksdagen.

Jag ser mycket allvarligt på de problem Ingela Nylund Watz beskriver med att människors behov av bostad utnyttjas av kriminella för att tjäna pengar. Inte minst finns det anledning att se allvarligt på kopplingarna mellan lägenhetshandeln och den organiserade brottsligheten. Som Ingela Nylund Watz anger krävs skärpt lagstiftning på flera områden för att komma till rätta med dessa missförhållanden.

Det är angeläget att vidta åtgärder för att minska den svarta hyresmarknaden och i stället öka rörligheten på den öppna. Ett arbete pågår därför med att ta fram en proposition med åtgärder mot handel med hyreskontrakt. Avsikten är att propositionen ska överlämnas till riksdagen under våren.

För att minska trångboddhet och social utsatthet pågår nu ett arbete med att ta fram en lagrådsremiss med förslag för att reformera EBO, eget boende för asylsökande. Förslagen ska begränsa asylsökandes möjligheter att bo i EBO i kommuner som har bostadsområden med socioekonomiska utmaningar och skapa incitament att bosätta sig i andra områden. Målsättningen är att en proposition ska överlämnas till riksdagen senast i september.

När det gäller folkbokföringen är det viktigt att de registrerade uppgifterna speglar verkliga förhållanden. Det har därför nyligen genomförts ett antal åtgärder som syftar till att förbättra kvaliteten i folkbokföringen. Skatteverket har fått möjlighet att avregistrera falska identiteter från folkbok­föringen och göra kontrollbesök för att kontrollera en persons bosättning. Vidare har folkbokföringsbrott införts på nytt. Lagändringarna trädde i kraft den 1 juli 2018. I det berörda betänkandet Kvalificerad välfärdsbrottslighet (SOU 2017:37) behandlas också vissa frågor om myndigheters informationsutbyte. Beredning av frågorna pågår inom Regeringskansliet.

Regeringen har alltså vidtagit och avser att vidta ett flertal åtgärder som jag bedömer kommer ha stor betydelse för att komma till rätta med de missförhållanden på bostadsmarknaden som Ingela Nylund Watz tar upp.

Stockholm den 6 mars 2019

Morgan Johansson