

Motion till riksdagen 2024/25:1587

av **Lawen Redar (S)**

Ökning av allmännyttans andel av det totala bostadsbeståndet

Förslag till riksdagsbeslut

Riksdagen ställer sig bakom det som anförs i motionen om att öka allmännyttans andel av det totala bostadsbeståndet och tillkännager detta för regeringen.

Motivering

Under en lång tid har produktionspriserna för bostäder ökat snabbare än konsumentprisindex. Hushållens höga skuldsättning har skapat en situation där det föreligger risker för den makroekonomiska stabiliteten. De höga produktionspriserna och räntorna i kombination med ett avskaffande av investeringsstödet har hämmat hela bostadsbranschen. För att bryta segregationen och efterfrågan på billigare hyresrätter bör statliga kreditgarantier införas i syfte att främja nya bostäder som upplåtits med hyresrätt eller kooperativ hyresrätt i områden med stark socioekonomisk status och utan redan billiga hyresrätter. Därtill måste det utredas hur allmännyttans andel av det totala beståndet ska öka.

Lawen Redar (S)