

Motion

1982/83: 1174

Margit Gennser

Avdrag för räntekostnader för schablontaxerad fastighet

I många fall ger vare sig lagtext eller deklarationsblankett detaljerade uppgifter om vilka avdrag en skattskyldig har rätt att göra i sin självdeklaration. Avgränsningen mellan yrkande och oriktig uppgift är i många fall svår att urskilja. Ett yrkande kan uppfattas som oriktig uppgift och skattetillegg kan utdömas. Det är väsentligt att skattereglerna utformas så att de skattskyldiga har en rimlig möjlighet att göra rätt. Likartade kostnader bör om möjligt behandlas på samma sätt under olika inkomstslag eller också måste deklarationsblanketten eller i deklarationsanvisningarna utmärkas att särregler gäller. Om så inte sker, ökar antalet oriktiga deklARATIONER och skattemyndigheternas arbetsbelastning för relativt bagatellartade ärenden ökar. För skattskyldiga kan fel som gjorts, även om de skett i god tro, leda till skattetillegg.

Ränta är till exempel ett snävare begrepp, när det gäller schablonvillor än fastigheter. Av ren okunnighet kan deklARANTEN förledas tro att till räntekostnader hör också bankens kostnader för avisering, låneuppläggning och liknande. Avdrag får faktiskt också göras för hypoteksinstitutens separat aviserade administrationskostnader.

Utredningen om taxeringsförfarandet och skatteprocessen kan enligt utredningsdirektiven föreslå förändringar även vad gäller materiella beskattningsregler. I direktiven sägs bl. a. att "ett sätt att minska resursåtgången i granskningsarbetet är att göra de materiella reglerna enklare. Särskilt angeläget för praktisk hantering är att uppnå förenklingar som rör ett stort antal deklARATIONER, dvs. i första hand löntagardeklARATIONER."

Uppgifter om schablontaxerade fastigheter förekommer i ett stort antal löntagardeklARATIONER. En förenkling av avdragsrätten så att både räntekostnaderna och omkostnader för lånet görs avdragsgillt, skulle förenkla deklARATIONSFÖRFARANDET för ett stort antal deklARANTER.

Åberopande det nu anförda hemställs

att riksdagen som sin mening ger regeringen till känna vad som i motionen anförts angående rätten till avdrag för ränteomkostnader vid schablontaxerad fastighet.

Stockholm den 25 januari 1983

MARGIT GENNSER (m)