

# Motion till riksdagen

1988/89: Bo261

av Claes Roxbergh m. fl. (mp)

Ekologiskt byggande

---

Insikter om det nära sambandet mellan energianvändning i bostäder och miljöföroreningar orsakade av förbränning har stadigt ökat under de senaste åren. Detta faktum har bland annat konstaterats av Bruntlandkommissionen. Avfallshanteringen är ett annat problem som måste åtgärdas radikalt snarast möjligt.

## Ekologiska byar

I ett flertal kommuner har initiativ tagits till byggandet av ekologiska byar, villa- eller radhusområden, i vilka resursbevarande byggnadsteknik använts och där också själva boendet syftar till att så långt det går vara anpassat till det ekologiska systemet. Energianvändning är så låg som möjligt och förnybara energikällor t. ex. solvärme utnyttjas i högre grad än vanligt. Sopsortering och kompostering utförs och ibland även lokal avloppsrening. I alla de fall vi känner till är de boende intresserade av att höja sin livskvalitet och därigenom är det ofta mycket lyckade satsningar, även socialt sett.

Tyvärr är dock reglerna för samhällets tjänster inte anpassade för dessa ekologiska byar, som därigenom blir ganska dyra att bo i. Även om man har egen avloppsrening, tvingas man ansluta sig till och betala för kommunens system och även om man har eget dricksvatten, måste anslutningsavgifter till kommunen betalas. Även om sophantering sköts av de boende, kräver man att eko-byn betalar för sophämtning. Miljöpartiet de gröna anser att hänsyn bör tas till den samhällsnyttiga roll som en ekologisk by spelar och att speciella avtal skall göras för dessa samhällstjänster.

## Ekologisk ombyggnad

Hittills under 1980-talet har många lyckade försök gjorts inom den nybyggda miljön vad beträffar energibesparing och ny lågenergiteknik. Viljan att investera i energirelaterade förbättringar i redan existerande byggnader har funnits men varit låg och tycks nu minska på grund av billig olja och slopade stimulansåtgärder för energibesparing och alternativ energi. Tendensen är idag snarare att öka energianvändningen och därmed ökar miljöförstörelsen.

De stödåtgärder som funnits har gällt rena energisparåtgärder. För att vidga begreppen vill vi använda begreppet ekologisk ombyggnad. I ekolo-

gisk ombyggnad ingår alla åtgärder som minskar förbrukningen av ändliga naturresurser. På detta sätt kan till exempel även åtgärder som underlättar återvinning av sopor inkluderas. Riksdagen har hösten 1988 börjat visa intresse i denna riktning genom att uppmuntra sådana ombyggnader och nybyggnadsregler som möjliggör källsortering av sopor.

Många åtgärder för att minska energiförbrukningen kan och bör göras i samband med ombyggnad genom införande av miljövänlig teknik som till exempel kan innebära användning av förnyelsebara energikällor och en ekologiskt riktig avfallshantering. Om dessa åtgärder samordas med ombyggnadsarbeten kan de förverkligas till mycket lägre kostnad än om de genomförs separat.

Ombyggnad av bostäder innebär med detta synsätt ett unikt tillfälle för oss att minska både energiförbrukning och miljöförstöring radikalt. På detta sätt underlättas samtidigt kärnkraftsavvecklingen.

Genom att en stor del av vårt befintliga bostadsbestånd kommer att rustas upp inom de närmaste åren, bland annat en stor del av miljonprogrammet, finns ett unikt tillfälle att införa miljövänlig och ekologisk teknik över hela landet. Under hösten höjdes ombyggnadsräntan och ett möjligt sätt att stimulera den här typen av ombyggnadsinsatser vore att låta de åtgärder som sänker förbrukningen av ändliga resurser finansieras med statliga lån till den gamla ombyggnadsräntan även utöver redan beslutade undantag. Om ekologiska metoder används i avsevärd omfattning skall den låga räntan gälla för hela ombyggnaden.

Med dagens låga energipriser är många av insatserna inte lönsamma och så länge som de låga energipriserna består måste ett kraftfullt stöd för ett ekologiskt byggande införas både för ombyggnad och nybyggnad.

Idag är det ibland t.o.m. så att den som strävar efter energi- och resurseffektiva system kan bestraffas för detta, t.ex.: Herr Andersson skaffar sig en solfångare och en värmepump. Han köper utrustningen för sparpengar och söker alltså inte lån med möjligheter till ränteavdrag. Herr Anderssons syfte är att dels leva miljövänligt, dels få ner sin energi-/boendekostnad i huset (egnahem). Detta leder till att utrustningen, som betraktas som kapitalinvestering i fastigheten, höjer fastighetens värde och därigenom fastighetsskatten. Med tanke på att bl. a. energiministern har sagt att vi skall stimulera övergången till inhemska, förnybara energikällor, är detta system oacceptabelt. Miljöpartiet de gröna vill därför undanta resurseffektiverande installationer från taxeringen.

## Hemställen

Med stöd av ovanstående hemställer vi

1. att riksdagen hos regeringen begär en utredning om hur kommunerna kan utforma sina tjänster så att ekologiskt byggande och boende gynnas,
2. att riksdagen beslutar att ombyggnader som minskar energiförbrukningen genom ekologiskt anpassad teknik även i fortsättningen beviljas de förmånligare, tidigare gällande lånevillkoren, enligt vad som anförts i motionen.

3. att riksdagen beslutar att ombyggnader som görs för att införa ekologiskt anpassad teknik för hantering av avlopp även i fortsättningen beviljas de förmånligare, tidigare gällande lånevillkoren.

4. att riksdagen beslutar att ombyggnader som görs för att införa ekologiskt anpassad teknik för sopsortering även i fortsättningen beviljas de förmånligare, tidigare gällande lånevillkoren.

[att riksdagen beslutar att investeringar i utrustning för utnyttjande av inhemska, förnybara energikällor ska undantas vid fastighetstaxering.<sup>1)</sup>

5. att riksdagen beslutar att 5 000 000 kr. anvisas under budgetåret 89/90 för intern utbildning av tjänstemän och för intern och extern information om hur man kan bygga om, bygga till och bygga nytt på ett ekologiskt anpassat sätt.

6. att riksdagen beslutar att den enligt moment 5 avsatta summan skall förvaltas av Boverket för utdelning via länsbostadsnämnderna.

Stockholm den 25 januari 1989

*Claes Roxbergh (mp)*

*Inger Schörling (mp)*

*Jill Lindgren (mp)*

*Gösta Lyngå (mp)*

<sup>1</sup> 1988/89: Sk419.