

Motion till riksdagen

1988/89: Kr256

av Nils T Svensson och Kurt Ove Johansson
(båda s)

Arkeologiska undersökningar vid bostadsbyggande

Vid sanering av fastigheter i framför allt kommunernas stadskärnor är det inte ovanligt att man påträffar fornlämningar i samband med grävnings- och schaktarbeten. För att få tillstånd att avlägsna fornlämningen får byggherren förbinda sig att svara för utgrävningskostnaderna. Det innebär ofta betydande merkostnader.

Vid uppförande av bostäder med statliga lån ingår inte denna kostnad i belåningen. Utgrävnings- och undersökningskostnaderna leder till överkostnader som i vissa fall kan medföra kraftigt ökade boendekostnader. I ett aktuellt projekt i Malmö med 20 lägenheter innebär utgrävningarna en merkostnad på cirka 2 miljoner kronor. Med hänsyn till att utgrävningarna i de flesta fall är av riksintresse är det inte rimligt att belasta de boende i detta och liknande projekt med dessa extrakostnader.

Vissa förändringar och förbättringar av formminneslagen har genomförts under senare år. Det finns nu möjligheter att erhålla ett statligt ränte- och amorteringsfritt lån, men låneramarna är så begränsade att lånen, i de fall de beviljas, bara täcker en begränsad del av utredningskostnaderna. Eftersom många av dagens nya bostäder tillkommer genom stadsförnyelse inne i tätorternas centrala delar är det angeläget att frågan om kostnadsansvaret för arkeologiska utredningar blir löst. Det är rimligt att kostnaderna bärs solidariskt av samhället.

Hemställan

Med hänvisning till det anförda hemställs

att riksdagen som sin mening ger regeringen till känna vad som i motionen anförts om kostnadsfördelningen av arkeologiska undersökningar i samband med bostadsbyggande.

Stockholm den 24 januari 1989

Nils T Svensson (s)

Kurt Ove Johansson (s)