

Motion till riksdagen

1986/87:L127

Mona Saint Cyr (m)

Ändring i räntelagen (1975:635) m. m. (prop. 1986/87:72)

Regeringen föreslår förändrad lydelse av räntelagens 1 och 4 §§ och för in en ny 8 § i proposition 1986/87:72.

Beträffande 5 § avses ingen ändring, vad gäller tillämpad räntefot på fordran enligt 2 §. Gällande diskonto, fastställt av riksbanken, förses sålunda alltfört med ett tillägg av två procentenheter.

I ett prejudicerande rättsfall, som väckt visst uppseende under 1986, har ett bostadsbolag i hovrätten ådömts att till motpart – lika med småhusköpare – återbetala visst belopp, som förorsakat tvisten. På detta belopp skall bolaget betala ränta enligt 5 § räntelagen. Detta sker, trots att motparten själv lånat betalningsmedel till subventionerad bostadslåneränta. Motparten tillgodogör sig sålunda subventionsandelen som en vinst, vilket inte torde ha varit lagstiftarens mening.

I de fall återgång av betalning sker till person, som själv lånat betalningsmedel till subventionerad, lägre bostadslåneränta, borde ränteberäkningen ske efter ifrågavarande räntesats.

Hemställen

Mot bakgrund av det anförda och i anledning av propositionen hemställs att riksdagen beslutar om sådan ändring i räntelagen 5 §, att beskrivna missförhållande undanröjs.

Stockholm den 19 februari 1987

Mona Saint Cyr (m)