

Motion till riksdagen

1988/89:Fi15

av Olle Östrand (s)

med anledning av prop. 1988/89:47 om vissa ekonomisk-politiska åtgärder, m.m.

I bilaga 4 (bostadsdepartementet) till proposition 1988/89:47 föreslås vissa åtgärder för att öka tillgången på byggresurser för nyproduktion av bostäder. Bl.a. föreslås att det direkta räntestödet för sådan ombyggnad som genomförs med stöd av statligt bostadslån halveras.

De ändrade villkoren för räntebidrag föreslås i propositionen tillämpas för ombyggnader för vilka preliminärt beslut om bostadslån lämnas efter den 26 oktober 1988, vilket är den dag propositionen förelades riksdagen. Vissa specifika undantag från den föreslagna ikraftträdandebestämmelsen föreslås i propositionen.

Dessa undantag är enligt min mening inte tillräckliga. Även om motivet bakom regeringens förslag är att snabbt omfördela resurserna från ombyggnad till nybyggande av bostäder finns anledning att ändra ikraftträdandebestämmelsen så att nuvarande räntebidragsregler för ombyggnad av bostäder skall gälla även för låneansökningar som senast den 26 oktober 1988 hade registrerats hos det kommunala förmedlingsorganet men där preliminärt lånebeslut då ännu inte fattats. En så utformad regel skulle innebära att vissa långt framskridna ombyggnadsärenden skulle få de finansieringsförutsättningar som varit avsikten när projektet planerades. En regel som den nu förordade skulle därmed innebära att större rättvisa skapades mellan olika projekt. Det kan nämligen många gånger anses vara mer eller mindre en tillfällighet om ett ärende hunnit behandlas av det kommunala förmedlingsorganet och om preliminärt lånebeslut kommit att fattas av länsbostadsnämnden. Avgörande kan inte sällan vara arbetsbelastningen hos förmedlingsorganet och nämnden.

Hemställan

Med hänvisning till vad som anförts hemställs

att riksdagen som sin mening ger regeringen till känna vad i motionen förordats om övergångsbestämmelsens utformning i vad gäller räntebidragen vid ombyggnad av bostäder.

Stockholm den 16 november 1988

Olle Östrand (s)