

Motion till riksdagen

1988/89:Bo5

av Erling Bager m.fl. (fp)

med anledning av prop. 1988/89:89 om ändrade
betalningsvillkor för vissa statliga bostadslån, m.m.

I propositionen föreslås ändrade betalningsvillkor för vissa äldre statliga bostadslån. Systemet med uppskjutna amorteringar avvecklas. I stället skall ett lån vara betalt inom 15 år räknat från årsskiftet efter det att 25 år förflutit från husets färdigställande. En särskild lag skall stiftas för att göra dessa förändringar möjliga. Därutöver framläggs vissa andra förslag bl.a. beträffande beräkningsgrunderna för räntebidrag.

Förslaget om ändrade betalningsvillkor motiveras i propositionen av att nuvarande regler är svåröverskådliga, komplicerade och försvårar en rationell låneförvaltning. Det finns i och för sig inget att invända mot denna beskrivning. Det kan antas att ett bärande motiv för de föreslagna förändringarna är strävan att åstadkomma ett förenklat dataprogram för denna låneförvaltning.

Samtidigt innebär de förändrade amorteringsvillkor som nu föreslås att staten genom lagstiftning sätter gällande civilrättsliga avtal mellan staten och låntagarna ur spel. I ett tidigare fall 1982 avstod den dåvarande regeringen från att föreslå en likartad förändring eftersom det ansågs kräva en frivillig överenskommelse med låntagarna.

Med tanke på de principiella och praktiska frågor som propositionen aktualiserar är det anmärkningsvärt att förslagen inte remissbehandlats. Vi förutsätter att så sker inom ramen för bostadsutskottets arbete. Det kan noteras att lagrådet för ett liknande resonemang. Vi förbehåller oss givetvis rätten att i utskottet framföra kompletterande synpunkter med ledning av vad som kan framkomma under en remissbehandling.

Lagrådet understryker i sitt yttrande vikten av restriktivitet i avsteg från huvudprincipen: att ny lag inte skall rubba äldre avtals innehåll. Lagrådet har dock ansett sig kunna godta det i propositionen föreslagna avsteget bl.a. med hänvisning till att det bara i "ett rent marginellt avseende" ansetts kunna få negativa konsekvenser för den enskilde.

Det finns i och för sig skäl för att på det sätt som regeringen föreslagit rationalisera låneförvaltningen. Tanken att staten ensidigt genom lagstiftning skall ändra villkor i avtal som staten tidigare träffat med låntagarna väcker dock starka betänkligheter.

Mot den bakgrunden avstyrker vi regeringens proposition i denna del.

Hemställan

Mot. 1988/89

Bo5

Med hänvisning till ovanstående hemställer vi
att riksdagen avslår regeringens förslag till lag om ändrade betalningsvillkor för vissa statliga bostadslån m.m.

Stockholm den 13 mars 1989

Erling Bager (fp)

Siw Persson (fp)

Birgit Friggebo (fp)

Leif Olsson (fp)