Nr 31

Näringsutskottets betänkande i anledning av propositionen 1974:76 med förslag till lag om ändring i förordningen (1968:576) om Konungariket Sveriges stadshypotekskassa och och om stadshypoteksföreningar.

Ärendet

I propositionen 1974:76 har Kungl. Maj:t föreslagit riksdagen att

dels antaga inom finansdepartementet upprättat förslag till lag om ändring i förordningen (1968:576) om Konungariket Sveriges stadshypotekskassa och om stadshypoteksföreningar,

dels bemyndiga fullmäktige i riksgäldskontoret att utfärda en garantiförbindelse på 5 miljarder kronor att utgöra stadshypotekskassans grundfond i stället för den nuvarande förbindelsen på 3,9 miljarder kronor.

Propositionen

Den föreslagna ändringen i förordningen om Konungariket Sveriges stadshypotekskassa och om stadshypoteksföreningar avser dels en höjning av kassans grundfond som täcks av den nya garantiförbindelsen, dels viss revision av reglerna för stadshypoteksinstitutionens verksamhet. Den nuvarande begränsningen av föreningarnas belåningsområden till s. k. hälsovårdstätort slopas. Föreningarna får vidare möjlighet att lämna lån för anordnande av allmänna samlingslokaler.

Utskottet

En av de ändringar i nuvarande regler som föreslås i propositionen går ut på att stadshypoteksföreningarna skall få möjlighet att lämna lån för byggnad som finansieras med statligt lån för anordnande av allmän samlingslokal. I detta sammanhang har utskottet uppmärksammat att den andra form av stöd för ändamålet som finns enligt kungörelsen (1973:400) om statligt stöd till allmänna samlingslokaler, nämligen anordningsbidrag, inte föreslås kvalificera för hypotekslån. I de flesta fall då stöd utgår enligt kungörelsen torde det bestå av både lån och anordningsbidrag. Det kan emellertid förekomma fall då endast anordningsbidrag söks och erhålls och då samtidigt ett hypotekslån ter sig önskvärt. Från säkerhetssynpunkt kan det möjligen vara motiverat att hypotekslån till allmän samlingslokal lämnas endast när det statliga engagemanget i projektet enligt den nämnda kungörelsen har

formen av långivning. Skäl kan dock anföras för att även byggherre som av det statliga stödet enbart utnyttjar anordningsbidrag borde ha möjlighet att få hypotekslån.

Utskottet förutsätter att berörda instanser uppmärksammar den fråga som här har berörts och tar initiativ till sådan ändring i förordningen att hypotekslån får lämnas även för byggnad med allmän samlingslokal till vilken statligt stöd utgår enbart i form av anordningsbidrag.

I övrigt föranleder vad som föreslås i propositionen ingen erinran från utskottets sida.

Åberopande vad här anförts hemställer utskottet

1. att riksdagen antager det i propositionen 1974:76 framlagda förslaget till lag om ändring i förordningen (1968:576) om Konungariket Sveriges stadshypotekskassa och om stadshypoteksföreningar,
2. att riksdagen med bifall i övrigt tili propositionen 1974:76 bemyndigar fullmäktige i riksgäldskontoret att utfärda en garantiförbindelse på 5 miljarder kronor att utgöra stadshypotekskassans grundfond i stället för den nuvarande förbindelsen på 3,9 miljarder kronor.

Stockholm den 9 maj 1974

På näringsutskottets vägnar
INGVAR SVANBERG

Närvarande: herrar Svanberg (s), Regnéll (m), Börjesson i Glömminge (c), Bengtsson i Landskrona (s), Haglund (s), Gustafsson i Byske (c), Andersson i Storfors (s), Andersson i Örebro (fp), Rask (s), Blomkvist (s), Hovhammar (m), fru Hambraeus (c), herr Svensson i Malmö (vpk), fru Hansson (s) och herr Petersson i Ronneby (c).

GOTAB 74 7641 S Stockholm 1974