SVERIGES RIKSDAG

Motion till riksdagen 2026/27:2784

av Christofer Bergenblock (C)

Undantag för gårdar på jordbruksfastigheter inom områden med utökat strandskydd

Förslag till riksdagsbeslut

Riksdagen ställer sig bakom det som anförs i motionen om att förtydliga i miljöbalken så att gårdar belägna på jordbruksfastigheter inom områden med utökat strandskydd lättare kan undantas från strandskyddet, och detta tillkännager riksdagen för regeringen.

Motivering

Idag råder möjlighet till ett utökat strandskydd på 300 meter längst med hela den svenska kustlinjen samt några av de större sjöarna. Exakt var strandskyddslinjen går och vilka som berörs av den avgörs av respektive länsstyrelse. I praktiken har det inneburit att strandskyddet hanteras på olika sätt i olika delar av landet och att villkoren för att utveckla en jordbruksfastighet inte avgörs av avståndet till havet utan av i vilket län fastigheten är belägen. I Blekinge län har länsstyrelsen gjort bedömningen att gårdar på befintliga jordbruksfastigheter generellt sett ska vara undantagna ifrån strandskyddet, medan länsstyrelsen i Hallands län generellt sett tillämpat en strikt linje 300 meter ifrån havet vilket kraftigt begränsar möjligheten till utveckling för berörda jordbruksfastigheter.

Det är naturligtvis orimligt att jordbruksfastigheter i kustnära lägen hanteras så pass olika beroende på var i landet de är belägna, men det är också orimligt att ägaren till en

jordbruksfastighet begränsas i möjligheten att utveckla sin verksamhet trots att fastigheten legat på platsen långt innan strandskyddslagstiftningen började gälla. Idag är det väldigt vanligt att jordbruksfastigheter kompletterar lantbruksverksamhet med andra verksamheter. Matförädling, gårdsförsäljning och caféverksamhet är vanligt förekommande, men det kan också handla om ställplatser eller campingverksamhet.

För att värna en levande landsbygd även i kustnära lägen är det rimligt att befintliga jordbruksfastigheter har möjligheter att komplettera lantbruket med andra verksamheter utan att strandskyddet lägger hinder i vägen. Eftersom marken på många mindre jordbruksfastigheter ofta arrenderas ut finns det dessutom en risk att ladugårdar och andra ekonomibyggnader står och förfaller om de inte kan användas till annan verksamhet.

Med anledning av ovan bör det utredas hur man kan förtydliga lagstiftningen om strandskyddet i miljöbalken så att gårdar (gårdsplaner och byggnader) belägna på jordbruksfastigheter i områden med utökat strandskydd lättare kan undantas från strandskyddet i syfte att värna en levande landsbygd även i strandnära lägen.

Christofer Bergenblock (C)