

## Motion till riksdagen 2010/11:C282

av **Eliza Roszkowska Öberg och Maria Plass (M)**

# Byggförsäkringen

## Förslag till riksdagsbeslut

Riksdagen tillkännager för regeringen som sin mening vad som anförs i motionen om att avskaffa byggförsäkringen.

## Motivering

Under det gångna året har problemen med byggförsäkringens utformning på nytt gjort sig påmind. Såväl företag som dess kunder har drabbats negativt av den alltför tekniska och olyckligt utformade lagen.

I korthet slår lagen fast att en byggförsäkring skall finnas när en byggnad som helt eller till övervägande del skall användas som bostad för permanent bruk uppförs eller när det i fråga om en sådan byggnad utförs åtgärder som kräver byggnmälan och som avsevärt förlänger byggnadens brukstid. Byggförsäkringen skall, enligt lagtexten, omfatta en skäligen kostnad för att avhjälpa fel i byggnadens konstruktion, i material som använts i byggnadsarbetet eller i utförandet av arbetet, samt skäligen kostnad för att avhjälpa skador på byggnaden som orsakats av felet. Med fel avses avvikelser från fackmässigt godtagbar standard vid den tid då arbetet utfördes.

I april 2008 gav regeringen ett tilläggsuppdrag till byggprocessutredningen: att utreda möjligheten att i viss utsträckning begränsa tillämpningsområdet för lagen (1993:320) om byggförsäkring m.m. I juni 2008 lämnade utredningen sitt slutbetänkande Bygg – helt enkelt! (SOU 2008:68).

Marknaden för byggförsäkringar fungerar mycket dåligt, och kostnaderna för byggherrarna är höga. Dessutom är det oklart om det betalas ut några betydande ersättningar för skador från försäkringarna. Byggbranschen har dessutom infört längre garantiansvar för entreprenörerna, femåriga garantier är nu branschstandard, men så var det inte när försäkringen infördes. Sammantaget bör detta innebära att en byggförsäkring inte är nödvändig. Regeringen bör överväga att ta bort lagen.

**Fel! Okänt namn på**

Stockholm den 19 oktober 2010

*Eliza Roszkowska Öberg (M)*

*Maria Plass (M)*