|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  | |
|  |  | |
|  | |  |
|  | Dnr N2016/04651/PUB | |
|  |  | |

|  |
| --- |
| **Näringsdepartementet** |
| Bostads- och digitaliseringsministern |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |
|  |

Till riksdagen

Svar på fråga 2015/16:1414 av Margareta Cederfelt (M) Åtgärder för ett ökat byggande

Margareta Cederfelt har frågat mig om jag är beredd att bredda och revidera min bostadspolitiska plattform till förmån för en politik som leder till ett långsiktigt byggande, och vilka åtgärder jag i sådant fall avser att föreslå.

Jag utgår från att Margareta Cederfelt med min ”bostadspolitiska plattform” avser de olika förslag till åtgärder som regeringen lagt fram och avser att arbeta vidare med. Det handlar om frågor som regeringen har identifierat som angelägna och möjliga att genomföra inom rimlig tid. Det betyder inte att andra åtgärder är uteslutna.

Regeringen kommer vidta åtgärder inom flera olika områden. Således avser regeringen bl.a. att se över plan- och bygglagen i syfte att utveckla översiktsplaneringen, begränsa detaljplanekravet samt öka möjligheten att lämna delegation till kommunstyrelse och byggnadsnämnd. Regeringen avser även att undanta fler åtgärder från krav på bygglov. Andra exempel på åtgärder som är aktuella att införa är tidsfrist för länsstyrelsens beslut efter överprövning och att kommuner ska kunna begära att länsstyrelsen lämnar ett planeringsbesked.

Ett av de mer akuta problemen för att bygga fler bostäder, är avsaknad av utbildad arbetskraft. Regeringen har därför beslutat tillsätta statliga samordnare för att se över behov av åtgärder för att säkerställa att arbetskraftskapacitet inom byggbranschen motsvara den förväntade efterfrågan på kort och lång sikt. Uppdraget ska redovisas redan i december i år. Till detta kommer att regeringen – inom ramen för Yrkesutbildningens år – arbetat med att öka attraktiviteten till gymnasieskolans yrkesprogram. Därtill har antalet platser inom yrkeshögskolan utökats. Genom att ta tillvara nyanländas kompetens kan också mer arbetskraft erhållas. Här pågår arbete inom ramen för arbetsförmedlingen och med så kallade snabbspår.

Regeringen har under hela våren fört samtal med flertalet övriga riksdagspartier om att skapa en bostadspolitik med brett parlamentariskt stöd. Jag kan bara beklaga att samtliga fyra allianspartier i slutändan valde att lämna dessa samtal och därmed också avstå från att utforma en bostadspolitisk plattform som skulle ha skapat de långsiktiga och stabila förutsättningar som marknaden efterfrågar och behöver. Jag är alltid beredd att lyssna på alla som kommer med bra idéer och förslag som kan bidra till en bättre fungerande bostadsmarknad och till att det blir fler bostäder som även hushåll med vanliga inkomster kan efterfråga.

Stockholm den 28 juli 2016

Peter Eriksson